

ŽIVANOVIĆ NIKOLA
(prezime, očevo ime i ime)

METERŠTI bb.
(adresa)

062 528 008
(broj telefona)

Obrazac A

Crna Gora - Mali i Zi	
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinjt	
Priljena - Priljena	28.03.2024
Org. jed. - Njes. Org.	Org. - Komuna
Priljena - Priljena	Org. - Priljena
05-332/24-175/1	

Sekretariat za prostorno planiranje i održivi razvoj

**Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova
za objekte u građevinskim područjima seoskih naselja (PUP Ulcinja)**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 64/17))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Rekonstrukciju postojećeg objekta tradicionalnog arhitektonskog izraza,
 2. Izgradnju objekta na starim kućištima i završavanje poluizgrađene kuće
 3. Izgradnju novog objekta,
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Vrsta objekta: MAGACIN - Polj. obi.

- objekat za stanovanje
- objekat povremenog turističkog stanovanja – vikendica,
- ekonomski i poljoprivredni objekat koji čini sastavni dio domaćinstva (štale, mlekari, torovi, magacini, ljetnje kuhinje, garaže i dr.);
- ekonomski i poljoprivredni objekat ne može se graditi na stambenom dijelu parcele i mora biti postavljen na higijenskoj udaljenosti od stambenog objekta.
- izgradnja manjih poljoprivrednih prerađivačkih pogona, kao i izgradnja manjih skladišta i servisa, koji bi služili privređivanju stanovnika.
- prodavnica i zanatskih radnji koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika,
- manjih ugostiteljskih objekata, kao i
- organizovanje poslovnih djelatnosti koje se mogu obavljati u stambenim objektima.

(navesti ili zaokružiti odgovarajuću vrstu objekta)

Katastarska parcela (urbanistička parcela): 1246/11

(katastarska parcela može da postane urbanistička ukoliko ispunjava sljedeće uslove:

- **Nalazi /nenalazi se na saobraćajnim i drugim infrastrukturnim koridorima;**
- **Ima / nema obezbijeđen direktan pristup sa javne kolske površine;**
- **Ima / nema obezbijeđen direktan priključak na elektroenergetsku i javnu vodovodnu mrežu ili obezbijeđeno snabdijevanje vodom na higijenski način prema lokalnim prilikama;**
- **Minimalna veličina parcele za izgradnju stambenog objekta je 400m²; da / ne**
- **Minimalna veličina parcele za izgradnju objekta povremenog turističkog stanovanja - vikendice je 600m²; da / ne.**

(zaokružiti obavezujuće uslove za predaju zahtjeva)

Katastarska opština KO RISTULA

Opština ULCINJ

ULCINJ. 27.03.2024

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

Iznos takse 50,00€

Broj žiro računa: 540-82562280-89 Erste bank