

ŽIVANOVIĆ NIKOLA

(prezime, očevo ime i ime)

METERŽI' bb.

(adresa)

067 528 008

(broj telefona)

Obrazac A



Crna Gora - Mali i Zi  
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinit

Prilazno - Prilazno			
28.03.2024			
Organi - Njes Org	Broj - Numer	Prilog - Boskon	Vrijed - Vlera
05-332/24-174/1			

**Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj**

**Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova  
za objekte u građevinskim područjima seoskih naselja (PUP Ulcinja)**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 64/17)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Rekonstrukciju postojećeg objekta tradicionalnog arhitektonskog izraza,
  2. Izgradnju objekta na starim kućištima i završavanje poluizgrađene kuće
  3. Izgradnju novog objekta,
- (zaokružiti odgovarajući broj)

**Vrsta objekta:**

MAGACIN - Polj. obj.

- objekat za stanovanje
- objekat povremenog turističkog stanovanja – vikendica,
- ekonomski i poljoprivredni objekat koji čini sastavni dio domaćinstva (štale, mljekari, torovi, magacini, ljetnje kuhinje, garaže i dr.);
- ekonomski i poljoprivredni objekat ne može se graditi na stambenom dijelu parcele i mora biti postavljen na higijenskoj udaljenosti od stambenog objekta.
- izgradnja manjih poljoprivrednih prerađivačkih pogona, kao i izgradnja manjih skladišta i servisa, koji bi služili privređivanju stanovnika.
- prodavnica i zanatskih radnji koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika,
- manjih ugostiteljskih objekata, kao i
- organizovanje poslovnih djelatnosti koje se mogu obavljati u stambenim objektima.

(navesti ili zaokružiti odgovarajuću vrstu objekta)

**Katastarska parcela (urbanistička parcela):**

1246/10

(katastarska parcela može da postane urbanistička ukoliko ispunjava sljedeće uslove:

- Nalazi /nenalazi se na saobraćajnim i drugim infrastrukturnim koridorima;
- Ima / nema obezbijeđen direktan pristup sa javne kolske površine;
- Ima / nema obezbijeđen direktan priključak na elektroenergetsku i javnu vodovodnu mrežu ili obezbijeđeno snabdijevanje vodom na higijenski način prema lokalnim prilikama;
- Minimalna veličina parcele za izgradnju stambenog objekta je 400m<sup>2</sup>; da / ne
- Minimalna veličina parcele za izgradnju objekta povremenog turističkog stanovanja - vikendice je 600m<sup>2</sup>; da / ne.

(zaokružiti obavezujuće uslove za predaju zahtjeva)

**Katastarska opština**

KO RISTULA

**Opština**

ULCINJ.

ULCINJ. 28.03.2024

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

Iznos takse 50,00€

Broj žiro računa: 540-82562280-89 Erste bank