

BERJASEVIC' (SEUMA) HAJREBIN

Obrazac A

(prezime, očevo ime i ime)

KODICE b.b.

(adresa)

009 030 883

(broj telefona)



**Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj**

**Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova  
za objekte u građevinskim područjima seoskih naselja (PUP Ulcinja)**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 64/17))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Rekonstrukciju postojećeg objekta tradicionalnog arhitektonskog izraza,

2. Izgradnju objekta na starim kućištim i završavanje poluizgrađene kuće

3. Izgradnju novog objekta,

(zaokružiti odgovarajući broj)

**Vrsta objekta:** OBJEKAT ZA STANOVANJE

- objekat za stanovanje
- objekat povremenog turističkog stanovanja – vikendica,
- ekonomski i poljoprivredni objekat koji čini sastavni dio domaćinstva (štale, mliječari, torovi, magacini, ljetnje kuhinje, garaže i dr.);
- ekonomski i poljoprivredni objekat ne može se graditi na stambenom dijelu parcele i mora biti postavljen na higijenskoj udaljenosti od stambenog objekta.
- izgradnja manjih poljoprivrednih prerađivačkih pogona, kao i izgradnja manjih skladišta i servisa, koji bi služili privređivanju stanovnika.
- prodavnica i zanatskih radnji koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika,
- manjih ugostiteljskih objekata, kao i
- organizovanje poslovnih djelatnosti koje se mogu obavljati u stambenim objektima.

(navesti ili zaokružiti odgovarajuću vrstu objekta)

**Katastarska parcela (urbanistička parcela):** 111/32

(katastarska parcela može da postane urbanistička ukoliko ispunjava sljedeće uslove:

- Nalazi /nenalazi se na saobraćajnim i drugim infrastrukturnim koridorima;
- Ima / nema obezbijeđen direktan pristup sa javne kolske površine;
- Ima / nema obezbijeđen direktan priključak na elektroenergetsku i javnu vodovodnu mrežu ili obezbijeđeno snabdijevanje vodom na higijenski način prema lokalnim prilikama;
- Minimalna veličina parcele za izgradnju stambenog objekta je 400m<sup>2</sup>; da / ne
- Minimalna veličina parcele za izgradnju objekta povremenog turističkog stanovanja - vikendice je 600m<sup>2</sup>; da / ne.

(zaokružiti obavezujuće uslove za predaju zahtjeva)

**Katastarska opština** ULCINJSKO POLJE

**Opština** ULCINJE

26.04.2024

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

Iznos takse 50,00€

Broj žiro računa: 540-82562280-89 Erste bank