

BERJASEVIĆ (SELIMA) HAĐREDIN  
(prezime, očevo ime i ime)

KODRE B.B  
(adresa)

069 030 883  
(broj telefona)

Obrazac A

Erste Bank - Mobilni  
26.04.2024  
Tel 05-332/24-237/1

**Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj**

**Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova  
za objekte u građevinskim područjima seoskih naselja (PUP Ulcinja)**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 64/17))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Rekonstrukciju postojećeg objekta tradicionalnog arhitektonskog izraza,
2. Izgradnju objekta na starim kućištima i završavanje poluizgrađene kuće
3. Izgradnju novog objekta,  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Vrsta objekta: OBJEKAT ZA STANOVANJE

- *objekat za stanovanje* ✓
- *objekat povremenog turističkog stanovanja – vikendica,*
- *ekonomski i poljoprivredni objekat koji čini sastavni dio domaćinstva (štale, mlijekari, torovi, magacini, ljetnje kuhinje, garaže i dr.);*
- *ekonomski i poljoprivredni objekat ne može se graditi na stambenom dijelu parcele i mora biti postavljen na higijenskoj udaljenosti od stambenog objekta.*
- *izgradnja manjih poljoprivrednih prerađivačkih pogona, kao i izgradnja manjih skladišta i servisa, koji bi služili privređivanju stanovnika.*
- *prodavnica i zanatskih radnji koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika,*
- *manjih ugostiteljskih objekata, kao i*
- *organizovanje poslovnih djelatnosti koje se mogu obavljati u stambenim objektima.*

(navesti ili zaokružiti odgovarajuću vrstu objekta)

Katastarska parcela (urbanistička parcela): 111/31

(katastarska parcela može da postane urbanistička ukoliko ispunjava sljedeće uslove:

- *Nalazi /nenalazi se na saobraćajnim i drugim infrastrukturnim koridorima;*
- *Ima / nema obezbijeđen direktan pristup sa javne kolske površine;*
- *Ima / nema obezbijeđen direktan priključak na elektroenergetsku i javnu vodovodnu mrežu ili obezbijeđeno snabdijevanje vodom na higijenski način prema lokalnim prilikama;*
- *Minimalna veličina parcele za izgradnju stambenog objekta je 400m<sup>2</sup>; da / ne*
- *Minimalna veličina parcele za izgradnju objekta povremenog turističkog stanovanja - vikendice je 600m<sup>2</sup>; da / ne.*

(zaokružiti obavezujuće uslove za predaju zahtjeva)

Katastarska opština ULCINJSKO POLJE

Opština ULCINJ

26.04.2024  
(mjesto i datum)

  
(podnosilac zahtjeva)

Iznos takse 50,00€

Broj žiro računa: 540-82562280-89 Erste bank