

Crna Gora

Mali i Zi

OPŠTINA ULCINJ

KOMUNA E ULQINIT

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj

Sekretariati për planifikim hapsinor dhe zhvillim te qendrueshem

Br./ Nr.: 05-1218/1-16

Ulcinj / Ulqin, 10.10.2016 god.

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Ulcinj, rješavajući u postupku po zahtjevu Voglić I. Jusufa iz Ulcinja za izdavanja odobrenja za uklanjanje objekta na katastarskoj parceli br.3111 sa lista nepokretnosti br.4004 KO Ulcinj, a na osnovu čl. 143 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 196 tačka 1 ZUP-a ("Sl.list RCG", br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11) izdaje,

RJEŠENJE

I. Odobrava se Voglić I. Jusufu iz Ulcinja uklanjanje objekta na katastarskoj parceli br.3111 sa lista nepokretnosti br.4004 KO Ulcinj.

II. Radovi na uklanjanju objekta izvršiće se prema Elaboratu o uklanjanju objekata br.13-1/16 od 23.09.2016 godine, uradjen od strane "Concordia Commerce" doo Ulcinj, revidovan od strane "MMK Control" doo Bar, br.1027-R/16 od 30.09.2016 godine i isti čini sastavni dio ovog rješenja.

Troškove uklanjanja objekta snosi podnosilac zahtjeva.

Obrazloženje

Voglić I. Jusufu iz Ulcinja obatio se ovom sekretarijatu sa zahtjevom br. 05-1218/16 od 05.10.2016 godine, za uklanjanje objekta na katastarskoj parceli br.3111 sa lista nepokretnosti br.4004 KO Ulcinj.

Uz zahtjev, ovom sekretarijatu dostavljena je sledeća dokumentacija:

- Dokaz o vlasnistvo – lista nepokretnosti br.4004 KO Ulcinj sa kopijom iz katastarskog plana, izdat od strane Uprave za nekretnine, Područna jedinica Ulcinj, br.108-956-5688/2016 od 10.10.2016 godine u kojoj je upisana katastarska parcela br.3111 sa objektom označen sa brojem 1 kao porodična stambena zgrada.
- Elaborat za uklanjanje objekta br.13-1/16 od 23.09.2016 godine, uradjen od strane "Concordia Commerce" doo Ulcinj.
- Revizija elaborata za uklanjanje objekta od septembra 2016, uradjena od strane "MMK" Control doo Bar.
- dokaz o osiguranju od odgovornosti "Concordia Commerce" doo Ulcinj, polisa br.0557592/6 od 05.06.2016 godine, izdata od stran "Lovćen osiguranje" a.d. Podgorica;
- dokaz o osiguranju od odgovornosti "MMK Control" doo Bar, polisa br. 6-25391 od 12.09.2016 godine, izdata od strane "Uniqa osiguranja" a.d. Podgorica;

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj razmotrio je podnijeti zahtjev, sa priloženom dokumentacijom i našao da je isti osnova, a ovo iz sledećih razloga:



Članom 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), propisano je da organ uprave odnosno organ lokalne uprave može rješenjem odobriti uklanjanje objekta i na zahtjev investitora u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva. U slučaju iz stava 1 ovog člana vlasnik prilaže dokaz o vlasništvu nad objektom i elaborat uklanjanja objekta. Elaborat uklanjanja objekta podliježe reviziji, u skladu sa ovim zakonom, ako način uklanjanja objekta utiče na ugrožavanje života i zdravlja ljudi, susjednih objekata i bezbjednosti saobraćaja. Troškove uklanjanja objekta u smislu stava 1 ovog člana snosi podnosilac zahtjeva.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba službi Glavnom administratora Opštine Ulcinj u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog organa u dva primejraka taksirana sa 5 eura adminstativne takse.

Sam. savjetnik I za gradj.

Rexhep Ceka, dip.ing.gradj.

Sam. savjetnik za up. postupak

Arben Tagani, dip.pravnik

Dostavljeno:

- 1x Imenovanom,
- 1x gradj.inspekciji,
- 1x arhivi,
- 1x U spise



VD SEKRETAR-a,

arh. Aleksandar Dabović, dipl.ing.