



OPŠTINA ULCINJ

SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I ODRŽIVOG
RAZVOJA

PREDMET : Zahtjev za izdavanje
tehničkih uslova i odobrenja
za izgradnju krova

Vlasnica sam kat. parcele **br. 2087, 2088, 2089/2, 2091/2, 2061/2, i 2061/5** K.O. Ulcinj, reon Meterizi, od kojih je izradom DUP- a "Ulcinj Grad" formirana urbanistička parcela br. 66 i br. 67.

1. Urbanističkom parcelom br. 67 predviđen je objekat spratnosti Su + P + 3, a na urbanističkoj parceli br. 66 predviđen je pomoćni objekat spratnosti Su + P. Ove urbanističke parcele br. 66 i br. 67 nalaze se u Novi DUP "Meterizi 3". Od Sekretarijata za urbanizam i uređenje prostora Opštine Ulcinj 2008 godina dobila sam urbanističko tehničke uslove br. **05-1139/2 – 2008** od 28.03.2008 god, na osnovu kojih sam izgradila izvodjački projekat i na istom dobila saglasnost i odobrenje za gradnju **br. 05-5526 /1 -2008** od 13.10. 2008 god, te na osnovu istih dobila i sve potrebne saglasnosti koje su potrebne po zakonu.

Po novim izmjenama i dopunama DUP- a "Meterizi 3" dozvoljena mi je spratnost Su + P + 3, te objekat sam izgradila spratnosti Su + P + 2 i kompletno je uređen sa infrastrukturom i prilazima a i useljen je već dvije godine. Gornji sprat koji je pod ravnom pločom preko zime dosta mi ulazi kada duva južni vjetar, a na takvom je mjestu da ga jugo s mora dosta bije a preko ljeta velike su vrućine i zege.

Iz gore navedenog razloga želim da izgradim krov i da izbjegnem sve ove nepravilike. Po DUP- u mi nije predviđen krov kao svim ostalim komšijama oko mog objekta već još jedan sprat bez krova.

Kao vlasnica objekta željela bih da mi propišete uslove za izgradnju glavnog projekta kao nadležni organ za urbanizam na osnovu kojeg bih izgradila krov koji nikom ne smeta vizuelni pogled prema moru jer se moj objekat nalazi na depresi uvali terena.

U nadi da ćete izaći u susret mom zahtijevu unaprijed zahvalna.

S poštovanjem

Ulcinj 27.08.2014 god.

PODNOŠILAC ZAHTJEVA :

Veronika Akulshina iz Ulcinja