

Crna Gora  
Mali i Zi  
OPŠTINA ULCINJ  
KOMUNA E ULQINIT  
Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj  
Sekretariati për planifikim hapsinor dhe zhvillim të qëndrueshëm

Br./ Nr.: 05-462/1-17  
Ulcinj / Ulqin, 16.06.2017. god.

***Sekretarijat za komunalne djelatnosti  
i zaštitu ambijenta, Opštine Ulcinj***

**OVDJE**

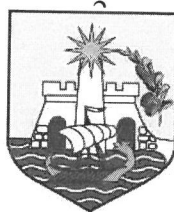
Dostavljaju se urbanističko - tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju kanalizacionog cjevovoda i izgradnje atopsferske kanalizacije, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Pinješ 2“, Opština Ulcinj

Sam. savjetnik I za urbanizam,  
Mehmet Tafica, dipl.ing. građ.

Dostravljeno:  
3x imenovanom  
1x uz predemt  
1x a/a

SEKRETAR,  
Arh. Aleksandar Dabović, dipl.ing.





**Crna Gora  
Mali i Zi  
OPŠTINA ULCINJ  
KOMUNA E ULQINIT**

**Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj  
Sekretariati për planifikim hapsinor dhe zhvillim të qëndrueshëm**

Br./ Nr.: 05-462/1-17  
Ulcinj / Ulqin, 16.06.2017. god.

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj, na osnovu člana 60 i 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta („Sl.list CG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskih dokumenata (kriterijumima namjene površina) elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima, Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Ponješ 2“, usvojen Odlukom SO Ulcinj br.02-91/3-12 od 19.01.2012. godine („Sl.list CG“ – opštinski propisi, br.08/2012), na zahtjev **Sekretarijata za komunalne djelatnosti i zaštitu ambijenta**, izdaje:

**URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE**

**za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju kanalizacionog cjevovoda i izgradnje atmosferske kanalizacije, na dijelovima katstarskih parcela br.3328, 3294 i 3347 KO Ulcinj, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Pinješ 2“, Opština Ulcinj**

**PLANIRANO STANJE**

**LOKACIJA:**

Trasa za rekonstrukciju kanalizacionog cjevovoda i izgradnje atmosferske kanalizacije sa Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Pinješ 2“, dužine od 31,80m' i 22,30m', nalazi se na dijelovima katstarskih parcela br. 3328, 3294 i 3347 KO Ulcinj.

"Situacija postojeće trase fekalne kanalizacije" sa Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Pinješ 2" u R=1/400 je sastavni dio ovih urbanističko - tehničkih uslova.

## **URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI**

U skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata, urbanističko-tehnički uslovi su dati u sklopu planova kroz tekstualni dio i grafičke priloge.

Zahtjev investitora je da se postojeći kanalizacioni cjevovod PVC DN 150, zamjeni sa novim PVC cjevovodom DN 200, kako je dato u dostavljenoj situaciji sa trasom cjevovoda.

### **Parcelacija i regulacija:**

Planirana trasa za rekonstrukciju postojećeg kanalizacionog cjevovoda i izgradnje atmosferske kanalizacije, dužine od 31,80m' i 22,30m', gradi se na dijelovima katastarskih parcela br. 3328, 3294 i 3347 sa lista nepokretnosti br.604 KO Ulcinj, 1/1 svojina Crne Gore 1/1 raspolaganje Opština Ulcinj.

Grafičkim prilogom, na karti "Situacija postojeće trase fekalne kanalizacije", prikazane su dužine trasa cjevovoda.

## **HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA**

Rekonstrukcija postojećeg cjevovoda PVC DN 150, zamjenom sa novim PEHD PVC cjevovodom DN 200.

## **Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Pinješ 2“**

### **POSTOJEĆE STANJE - KANALIZACIJA**

Na teritoriji zahvata već postoji izgrađena kanalizacija, ali ne od svih objekata (pristup mreži kanalizacije nema svaka parcela). Odvodi fekalnih voda kod nekih objekata rješavani su vjerovatno septičkim jamama.

Na južnoj granici postoje cjevovodi DN250, koji vode odvođe dalje u južnom smjeru.

Zapadni dio zahvata opremljen je sa dva cjevovoda DN250 (na zapadu, niže kote) i DN200 (na istoku, visočije kote).

### **ATMOSFERSKA KANALIZACIJA**

U zoni zahvata nema izgrađene atmosferske kanalizacije.

Cijela zona je u padu prema jugozapadu i jugu – prema plaži. Iznad (uzvodno od) razmatranog zahvata nalazi se uski urbanizovani pojas, ai vrh brda prekriven je zelenilom.

Najbliži objekti atmosferske kanalizacije postoje južno od razmatrane lokacije – uz obalu mora. Radi se o zidanom kanalu atmosferske kanalizacije 90x200, koji prati obalu duž Male plaže.

### **PLANIRANO STANJE - KANALIZACIJA ZA OTPADNE VODE**

U zoni zahvata predviđa se prikupljanje svih fekalnih voda i njihovo odvođenje separatnim sistemom kanalizacije.

Zbog toga je potrebno za svaki od postojećih ili planiranih objekata stvoriti uslove za priključivanje na gradsku mrežu fekalne kanalizacije, a druga postojeća rješenja (vodopropusne septičke jame i sl.) ukinuti i na odgovarajući način sanirati.

### **Organizacija mreže, prečnici, materijal:**

Planirana mreža fekalne kanalizacije uglavnom nadovezuje na postojeće vodove, koji se nalaze u južnom dijelu:

Postojeći cjevovodi unutar zahvata se donekle ukidaju, i predviđaju se novi ulični vodovi, koji prate novoplanirane saobraćajnice. Većina njih je usmjerena prema novoplaniranom kolektoru u ulici Velja Blagojevića (vodi u smjeru sjever - jug), koji može, uz odgovarajuće dubine i padove, prihvatiti sve vode gravitaciono.

Navedeni novi kolektor ulivaće se u postojeći vod DN250 u ulici Ivana Milutinovića. Ovaj postojeći kolektor biće od fekalnih voda iz razmatranog zahvata opterećen u količini prosječno 227 m<sup>3</sup>/dan, ili maksimalno časovno 6.3 l/s. (Ovaj pokazatelj se daje zbog planiranja nizvodnih dionica kolektora u južnoj kontaktnoj zoni.)

Za parcelu 121 predviđen je kolski pristup sa sjeverne strane. Međutim, gravitaciono oticanje fekalija moguće je samo prema jugu – cjevovodom postavljenim ispod pješačke staze. Za takvo rješenje između parcela 20 i 21 potrebno je obezbijediti prolaz dovoljne širine za interventna vozila, jer je to neophodno za održavanje planiranih objekata fekalne i atmosfere kanalizacije.

Iz istog razloga (gravitacionog oticanja) zadržani su postojeći cjevovodi u centralnom dijelu zahvata, iako im se ne može (ili može samo otežano) pristupiti interventnim vozilima.

Cjevovod DN300 predviđen u centralnom dijelu zahvata, koji će se ulivati u kolektor ulice Miloja Pavlovića, mora se ugraditi u minimalnom padu (za to je predložen i veći prečnik).

Predviđeno je da se mreža fekalne kanalizacije izvede od PVC cijevi za uličnu kanalizaciju. (Konačan izbor materijala neophodno je konsultovati sa preduzećem nadležnim za upravljanje vodovodnom mrežom (JP "Vodovod i kanalizacija" Ulcinj).)

Novoizgrađeni cjevovodi vode ispod kolovoza i prate osovine saobraćajnice. (Na detaljnijem nivou projektovanja može se obrazložiti i drugačiji raspored.) Ukopavaju se ispod terena minimalno na 0.8 m od gornjeg tjemena cijevi. Pad cijevi potrebno je odrediti prema važećim tehničkim propisima. Na svakom lomu, kaskadi ili spojnom mjestu, potrebno je izvesti šaht. Revizionna okna su potrebna i na pravim deonicama na svakih 50 m. Ovi objekti trebaju imati poklopce od livenog gvožđa za odgovarajući intenzitet saobraćaja i propisne penjalice.

**Napomena:** Planirani objekti moraju se priključiti na gradske mreže hidrotehničkih instalacija u svemu prema UTU-ima i Uslovima izdatim od strane preduzeća, koje gazduje predmetnim mrežama – JP „Vodovod i kanalizacija“ Ulcinj.

### **ATMOSFERSKA KANALIZACIJA**

Kanali za atmosfere vode planirani su duž svih saobraćajnica koje su oivičene sa jedne ili obje strane trotoarima.

#### **Organizacija mreže, prečnici, materijal:**

Istočna strana zahvata drenirana je prema vodovima, koji su predviđeni takođe DUP-om Pinješ 1. Vode se slivaju u zbirni kanal, koji ima smjer SE-JZ, na granici DUP-ova Pinješ 1 i Pinješ 2 ima prečnik DN300, a dalje nizvodno DN400 i DN500. Ovaj vod će se sa zahvata Pinješ 2 opteretiti atmosferskim vodama u količini cca 185 l/s.

U zapadnoj strani zahvata će kišne vode prikupljati i odvoditi cjevovod atmosfere kanalizacije, koji će voditi ulicom Ivana Milutinovića prema sjeveru (prečnici dobijeni dimenzionisanjem su naznačeni u grafičkom prilogu). Ovaj kanal će sa teritorije zahvata odvoditi vode u količini cca 245 l/s. Predviđen je takođe cjevovod u ulici Mirka Srzentića – koja vodi praktično paralelno na visočijim kotama.

Središnji dio zahvata će biti dreniran prema cjevovodu DN300 (nizvodnije DN400) predviđenom u ulici Velja Blagojevića. On se uliva u novi cjevovod DN400 (nizvodnije DN500) u ulici Ivana Milutinovića, koji dalje nastavlja prema jugoistoku van granica zahvata. (Preporučivo je prilikom izrade planova za južniju kontaktnu zonu predložiti rješenje odvođenja atmosfere voda mimo Male plaže. (u skladu s GUP-om)). Od navedenog dijela zahvata će se nizvodni kolektori opteretiti atmosferskim vodama količine cca 510 l/s.

Odvodnja kišnih voda regulisaće se u sklopu projektovanja i izgradnje saobraćajnica.

Zatvoreni vodovi predviđeni su ispod kolovoza uz sam ivičnjak saobraćajnice. (U projektovanju detaljnijeg reda moguće je opravdati i drugačiji raspored.)

Na vodovima projektovati potrebni broj slivnika s odgovarajućim rešetkama i šahtove na lomovima, kaskadama i spojnim mjestima, koji će imati LŽ poklopce za odgovarajuće saobraćajno opterećenje.

Prilikom projektovanja je potrebno pridržavati se pravilnika javnog preduzeća zaduženog za održavanje kanalizacione mreže.

### **INŽENJERSKO - GEOLOŠKE KARAKTERISTIKE TERENA**

Uopšte uzeto, geološki sastav terena područja kojeg pokriva DUP je dosta jednoličan. Uglavnom su zastupljene sljedeće geološke formacije:

- *gornje-kredni krečnjaci i dolomiti i*
- *srednje eocenski krečnjaci*
- *grudvasti i kvrgavi krečnjaci*
- *eoceni fliš-pokriven deluvijalnim glinovitim sedimentima*

Krečnjaci su osnovna stijenska masa, dok su dolomitični krečnjaci, krečnjački dolomiti rjeđe zastupljeni. Deluvijalni glinoviti sediment je prisutan u ravanskim dijelovima.

Prema vodopropusnosti, krečnjaci pripadaju srednje do dobro vodopropusnim stijenama pukotinsko-kavernozne poroznosti.

Prema građevinskim normama GN-200 pripadaju pretežno V-VI kategoriji iskopa (razbijanje se vrši trnokopom, čuskijama, klinovima uz povremenu upotrebu eksploziva).

Teren područja je prema postojećim studijama uglavnom karakterisan kao stabilan i uslovno stabilan teren.

Stabilan teren je teren na kome prirodni činioci i djelatnost čovjeka ne mogu izazvati poemećaj stabilnosti. U ovu kategoriju spadaju krečnjačke i dolomitične krede i eocenski krečnjaci, izuzev neposrednog oboda prema moru. Nestabilni teren je teren koji je stabilan u prirodnim uslovima, ali pri izvođenju inženjersko geoloških radova, ili pri izrazitim promjenama prirodnih činilaca može da postane nestabilan.

Obavezna je izrada geo-mehaničkih elaborata, koji će između ostalog, dati potrebne projektne podatke o nosivosti i kvalitetu tla.

### **KLIMATSKI USLOVI:**

**Temperature** - Za područje Ulcinja može se reći da ima manje izražene razlike prosječnih mjesečnih temperatura od drugih gradova u Crnoj Gori.

Rasponi srednjih mjesečnih temperatura kreću se u granicama od 6.9°C u januaru do 24.3°C u julu i avgustu, sa srednjom godišnjom temperaturom od 15.5°C.

**Oblačnost** - zavisi od udaljenosti mjesta od mora, od nadmorske visine, i od temperature. Od oblačnosti zavisi zagrijavanje tla.

Za područje Ulcinja najveća oblačnost izmjerena je u novembru i decembru od 5.7 dok je najmanja u julu 1.9 i avgustu od 2.2 sa srednjom godišnjom oblačnošću od 4.4 desetina pokrivenosti neba.

**Osunčavanje** - Najmanji broj časova sijanja sunca je u decembru 114.7, dok se u julu ostvari 349.4 sata. Godišnji nivo sijanja sunca na prostoru Ulcinja, kao srednja vrijednost iznosi 2571 čas i po tome je Ulcinj na prvom mjestu u Crnoj Gori.

**Padavine** - Na području Ulcinja najsušniji mjesec je juli sa samo 29.8mm kiše, a najobilnije padavine su u novembru 173mm i decembru 154mm. Godišnja prosječna količina padavina je 1274mm i poslije Pljevalja i Berana Ulcinj je grad sa najmanjom prosječnom godišnjom količinom padavina.

**Vjetrovi** - nastaju usled promjena u vazдушnom pritisku. Vjetrovi na području Ulcinja su takoreći svakodnevni i tišinama pripada samo 3.9% ili 14.23 dana u godini.

Najčešći vjetrovi su iz pravca sjeveroistoka, istok-sjeveroistoka i istoka prosječne brzine od 2.0m/s do 2.4m/s i njima pripada 44.7% ukupnog vremena sa vjetrom. Iz pravca istoka vjetrovi su prosječne brzine 2.4m/s sa 16.3%, sa juga 2.2m/s i 3.7%, jugozapada 2.5m/s i 3.6%, zapada prosječne brzine 2.5m/s i 8%, sjeverozapada prosječne brzine 2.2m/s i 3.5% i sjevera 1.5m/s i 6.9% ukupnog vremena sa vjetrom.

#### **POSEBNI USLOVI:**

**I.** Tehničku dokumentaciju uraditi prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i Pravilniku o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije ("S.list RCG" br.22/02), a u skladu sa tehničkim propisima normativima i standardima za ovu vrstu objekata.

**II.** Pri izgradnji objekata potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog Ministarstva, shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu („Sl.list RCG“ br. 79/04).

**III.** Projektno dokumentacijom, shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu („Sl.list RCG“ br. 79/04), predvidjeti propisane mjere zaštite na radu.

**IV.** Uslove priključenja predmetnog objekta na gradsku kanalizacionu mrežu investitor će pribaviti od nadležnog JP „Vodovod i kanalizacija“ Ulcinj. Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima i na iste pribaviti saglasnost od nadležnog javnog preduzeća.

**V.** Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini („Sl.list CG“, br. 48/08).

**VI.** Objekat projektovati u skladu sa tehničkim propisima, noramativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Investitor je dužan da izradjenu tehničku dokumentaciju sa Izvještajem o izvršenoj Reviziji u svemu u skladu sa čl. 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i Pravilnikom o načinu vršenja Revizije idejnog i glavnog projekta ("Sl.list CG" br.81/08 od 26.12.2008 god.) dostavi službi Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj u 10 (deset) primjeraka od kojih 3 (tri) u analognoj i 7 (sedam) u zaštićenoj digitalnoj formi i ista će se ovjeriti od strane ovog Sekretarijata.

Sastavni dio urbanističko - tehničkih uslova su i grafički prilozi iz Izmjena i dopuna DUP-a „Ulcinj-Grad“ za lokalitet „Pinješ 2 u R=1/500 i „Situacija postojeće trase fekalne kanalizacije“ u R=1/400 .

Predmetni urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjene postojećih, odnosno donošenja novoih planskih dokumenat.

#### **NAPOMENA:**

Do podnošenja zahtjeva za izdavanje gradjevinske dozvole zainteresovano lice dužno je da reguliše imovinsko-pravne odnose za dijelove katastarskih parcela na kojima je planirana trasa za rekonstrukciju postojećeg kanalizacionog cjevovoda.

**Sam. savjetnik I za urbanizam,**  
Mehmet Tafica, dipl.ing.građ.

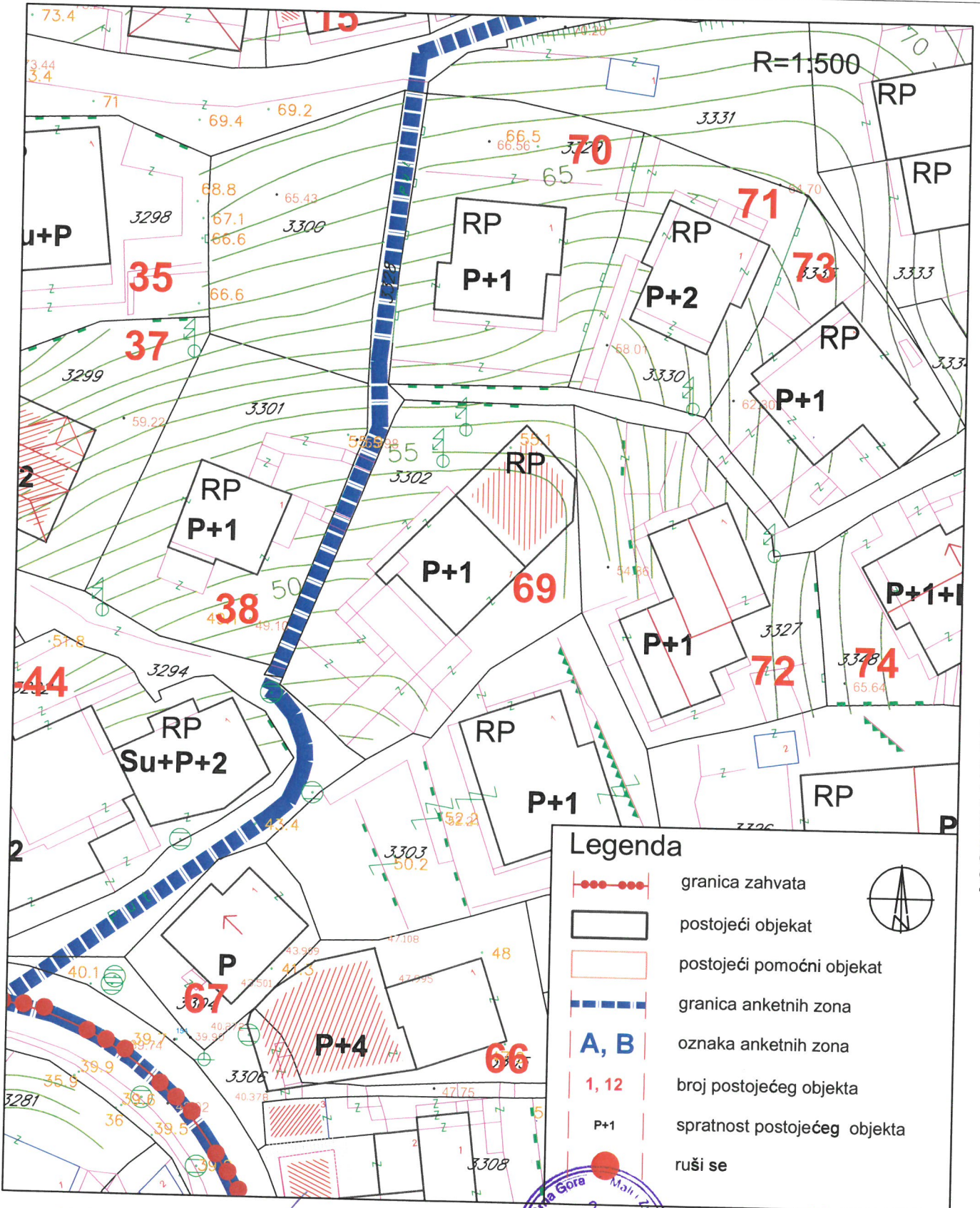
Dostravljeno:  
3x imenovanom  
1x uz predemt  
1x a/a

**SEKRETAR,**

Arh. Aleksandar Dabović, dipl.ing.




Izmjena i dopuna DUP-a "Ulcinj Grad" za lokalitet "Pinješ 2"  
Plan br.05 analiza postojećeg stanja i oblici intervencija

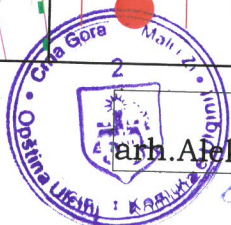


**Legenda**

- granica zahvata
- postojeći objekat
- postojeći pomoćni objekat
- granica anketnih zona
- A, B** oznaka anketnih zona
- 1, 12** broj postojećeg objekta
- P+1** spratnost postojećeg objekta
- ruši se



Savjetnik I za urbanizam  
Mehmet Tafica, dipl.ing.grad.

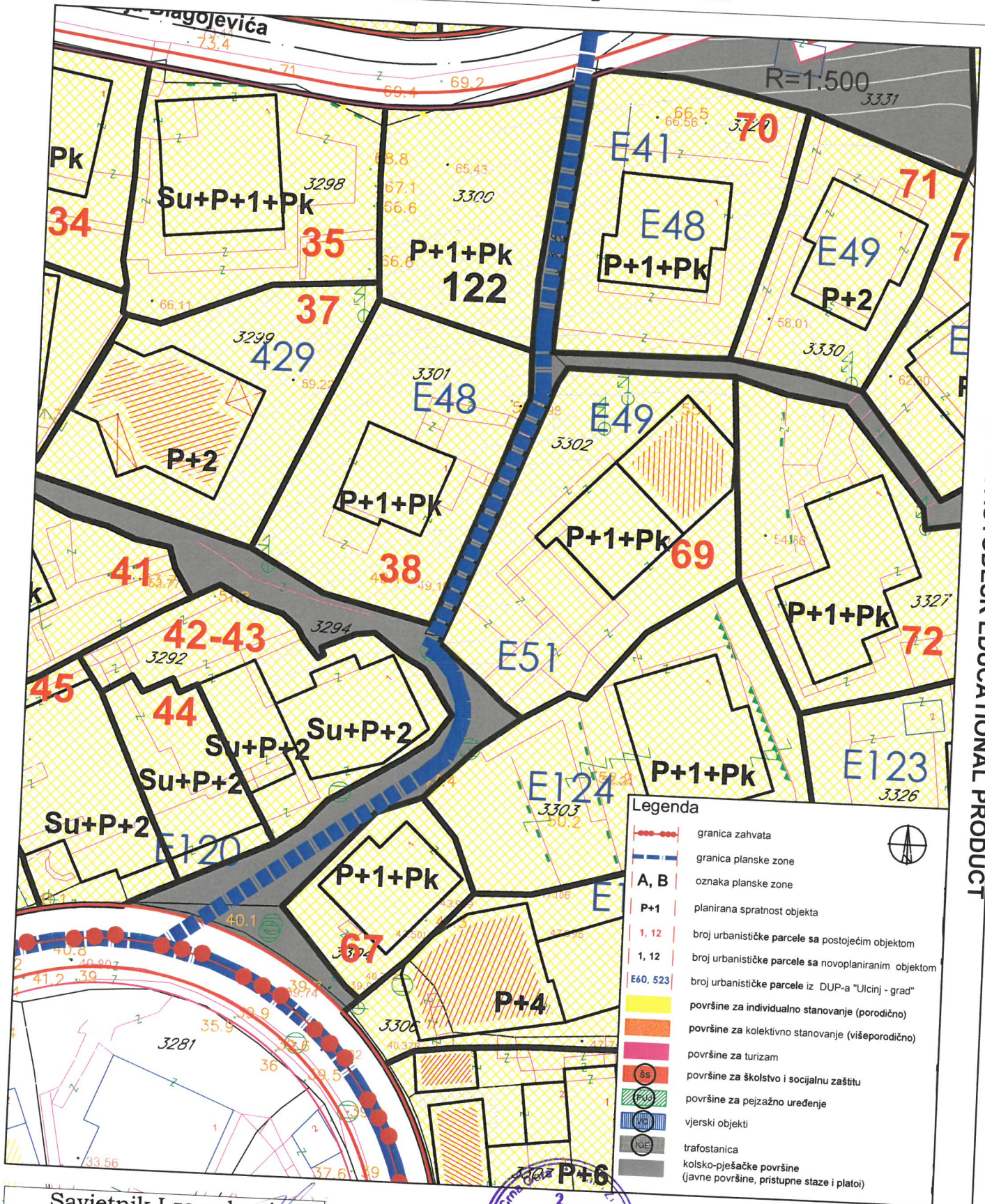


Sekretar  
arh. Aleksandar Dabović dipl.ing.

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

# Izmjena i dopuna DUP-a "Ulcinj Grad" za lokalitet "Pinješ 2" Plan br.06.Namjena površina



**Legenda**

- granica zahvata
- granica planske zone
- A, B** oznaka planske zone
- P+1** planirana spratnost objekta
- 1, 12** broj urbanističke parcele sa postojećim objektom
- 1, 12** broj urbanističke parcele sa novoplaniranim objektom
- E60, 523** broj urbanističke parcele iz DUP-a "Ulcinj - grad"
- površine za individualno stanovanje (porodično)
- površine za kolektivno stanovanje (višeporodično)
- površine za turizam
- površine za školstvo i socijalnu zaštitu
- površine za pejzažno uređenje
- vjerski objekti
- trafostanica
- kolsko-pješačke površine (javne površine, pristupne staze i platoi)

Savjetnik I za urbanizam  
Mehmet Tafica, dipl.ing.građ.



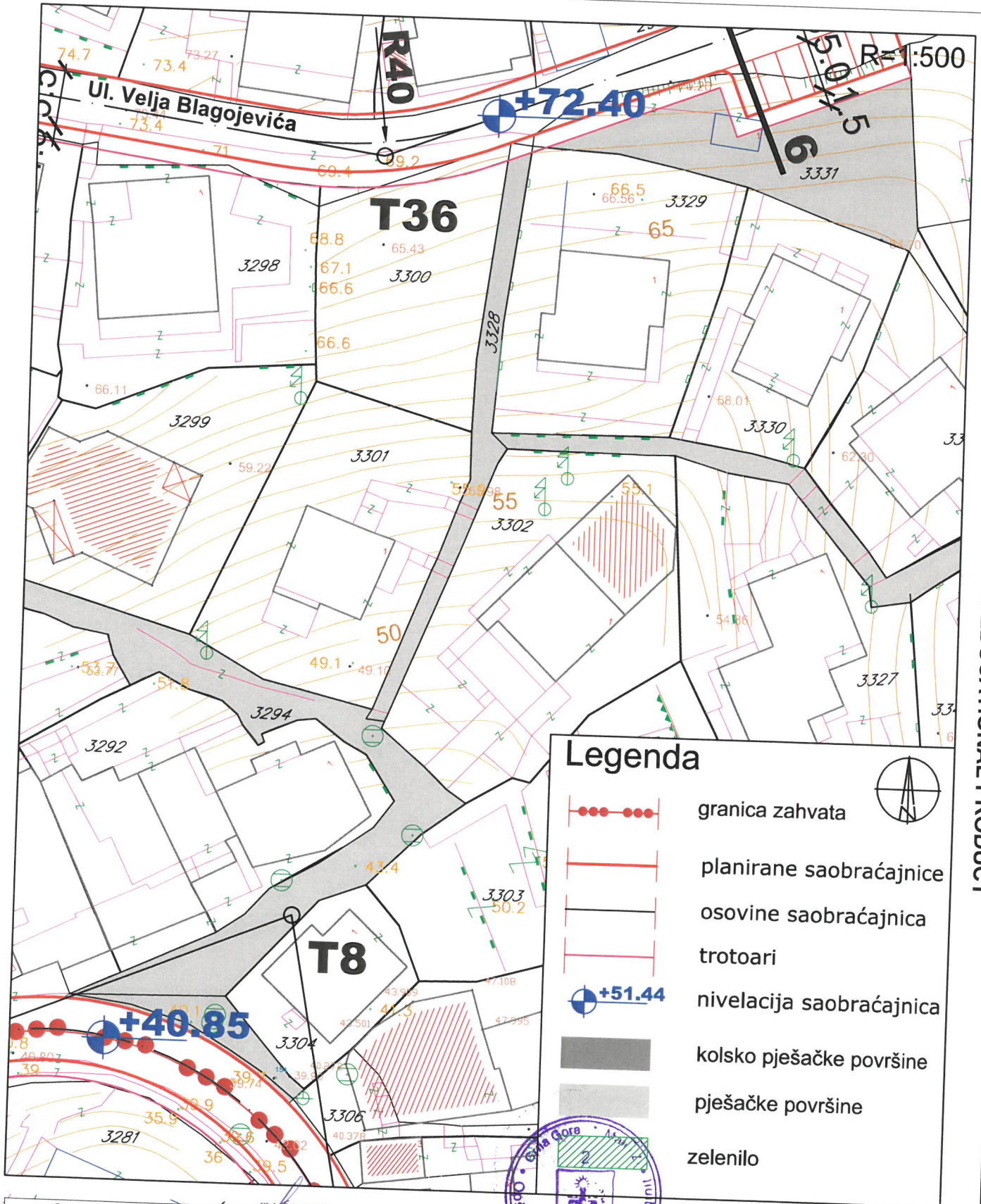
Sekretar  
Jarh Aleksandar Dabovič dipl.ing.

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



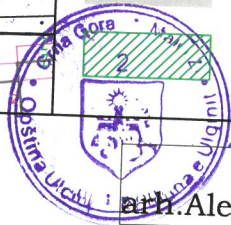
# Izmjena i dopuna DUP-a "Ulcinj Grad" za lokalitet "Pinješ 2" Plan br.09.Sobraćaj



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

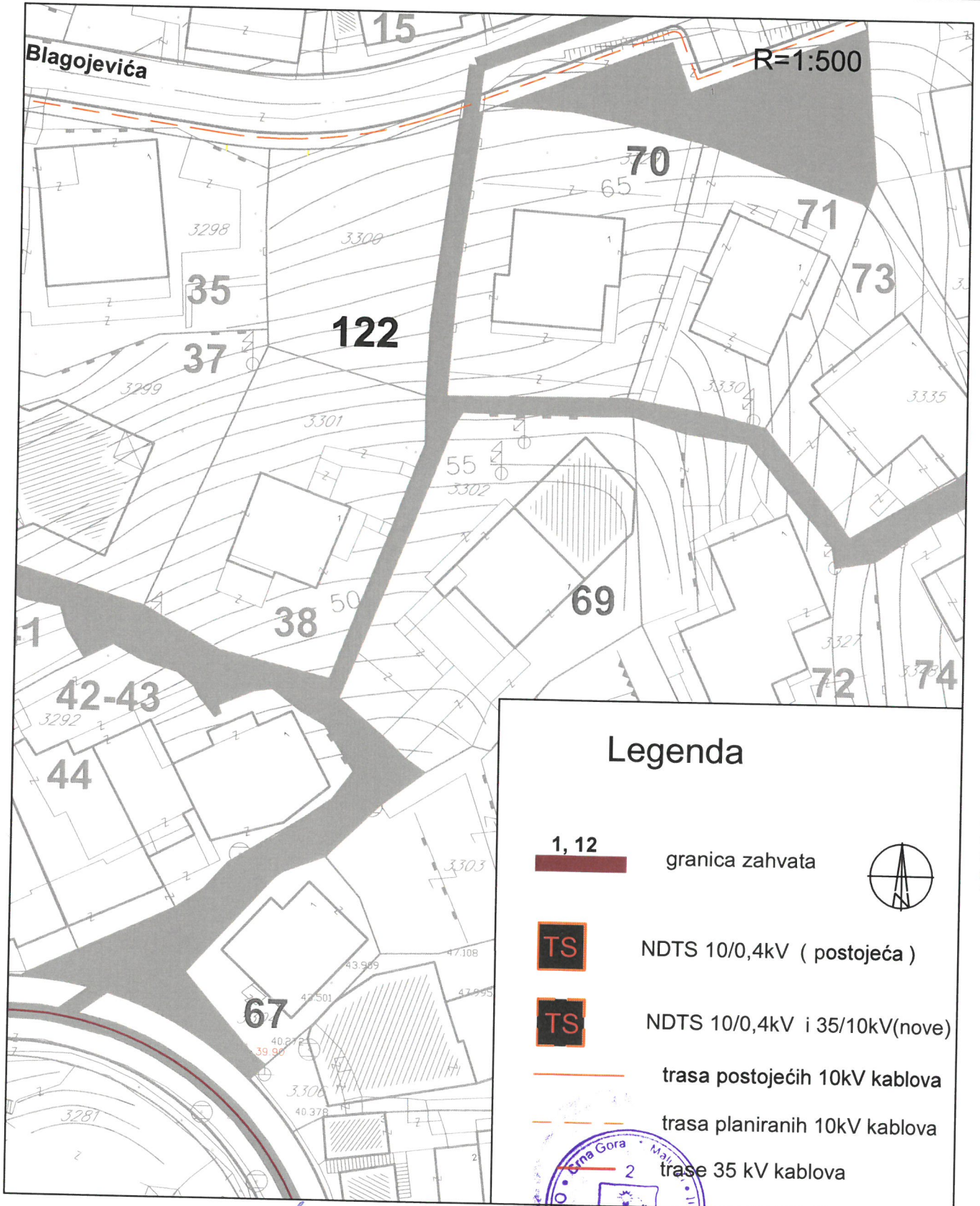
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Savjetnik I za urbanizam  
Mehmet Tafica, dipl.ing.građ.

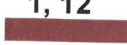








Sekretar  
dr. Aleksandar Dabović dipl.ing.

Izmjena i dopuna DUP-a "Ulcinj Grad" za lokalitet "Pinješ 2"  
Plan br.10 Elektroenergetika



Legenda

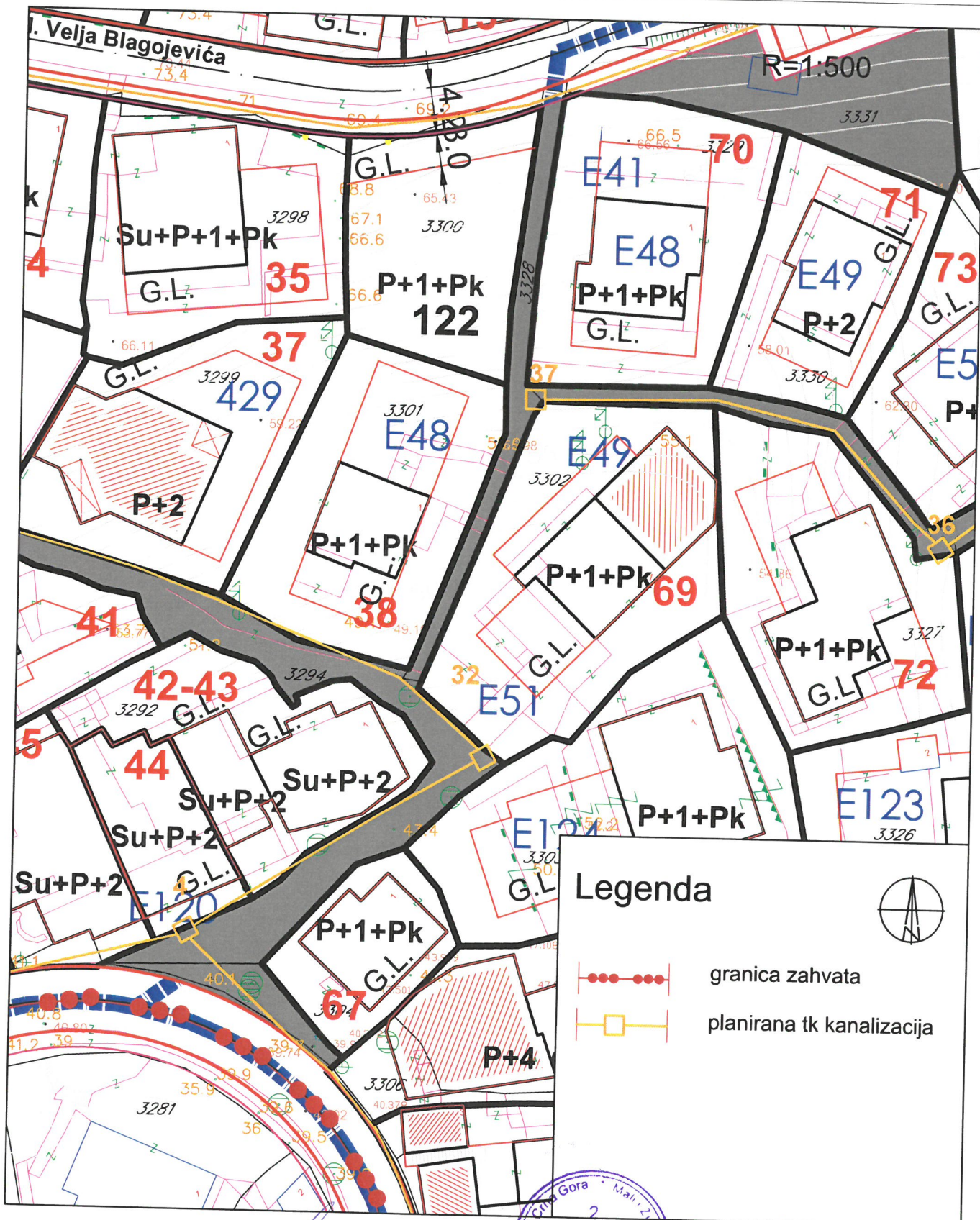
-  1, 12 granica zahvata 
-  NDTs 10/0,4kV ( postojeća )
-  NDTs 10/0,4kV i 35/10kV(nove)
-  trasa postojećih 10kV kablova
-  trasa planiranih 10kV kablova
-  trase 35 kV kablova

Savjetnik I za urbanizam  
Mehmet Tafica, dipl.ing.građ.



Sekretar  
arh. Aleksandar Dabović dipl.ing.

Izmjena i dopuna DUP-a "Ulcinj Grad" za lokalitet "Pinješ 2"  
Plan br.11.Tk infrastruktura



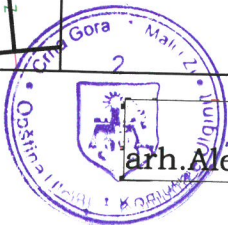
Legenda

- granica zahvata
- planirana tk kanalizacija

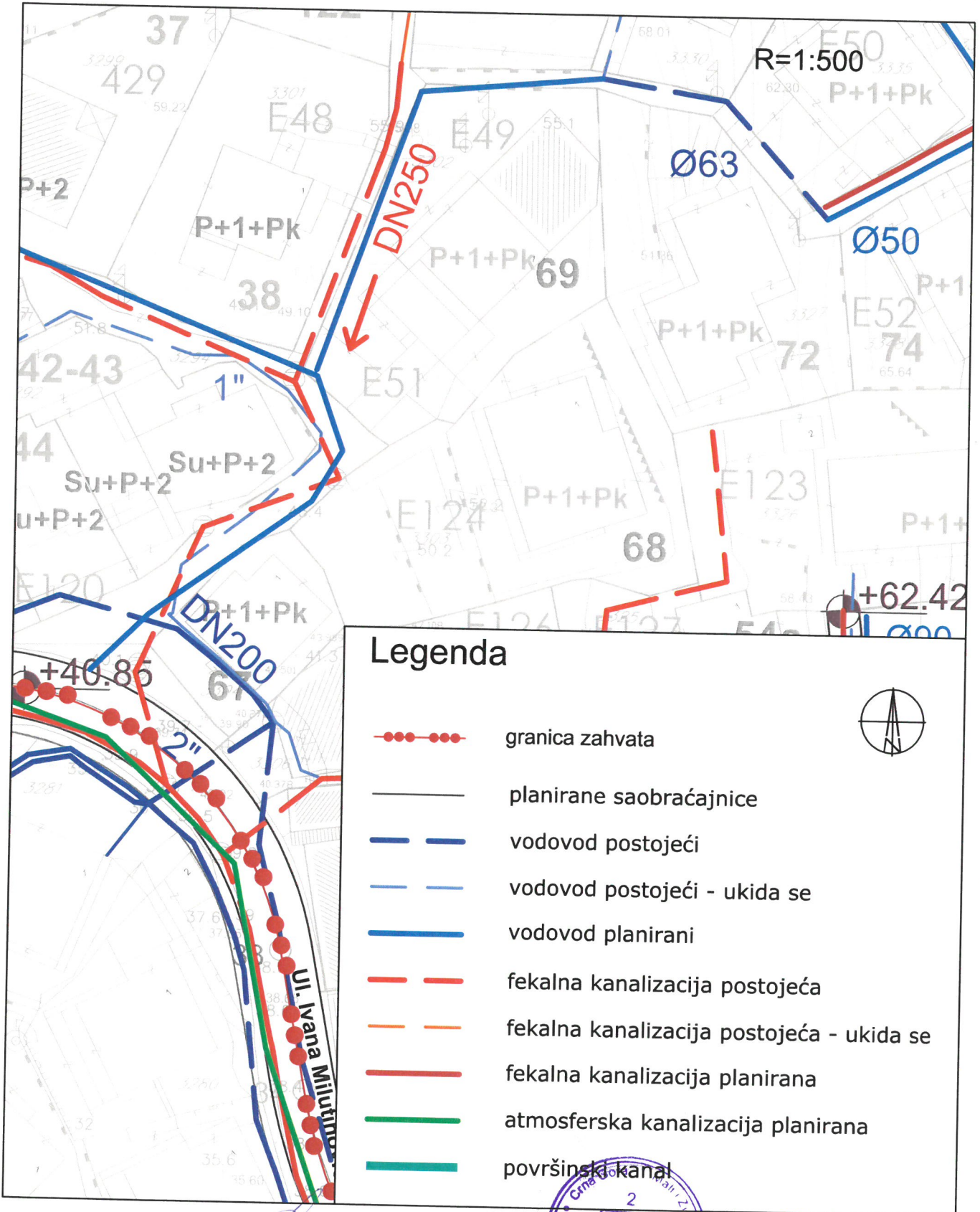


Savjetnik I za urbanizam  
Mehmet Tafica, dipl.ing.grad.

Sekretar  
arh. Aleksandar Dabović dipl.ing.



# Izmjena i dopuna DUP-a "Ulcinj Grad" za lokalitet "Pinješ 2" Plan br.12.Hidrotehička infrastruktura



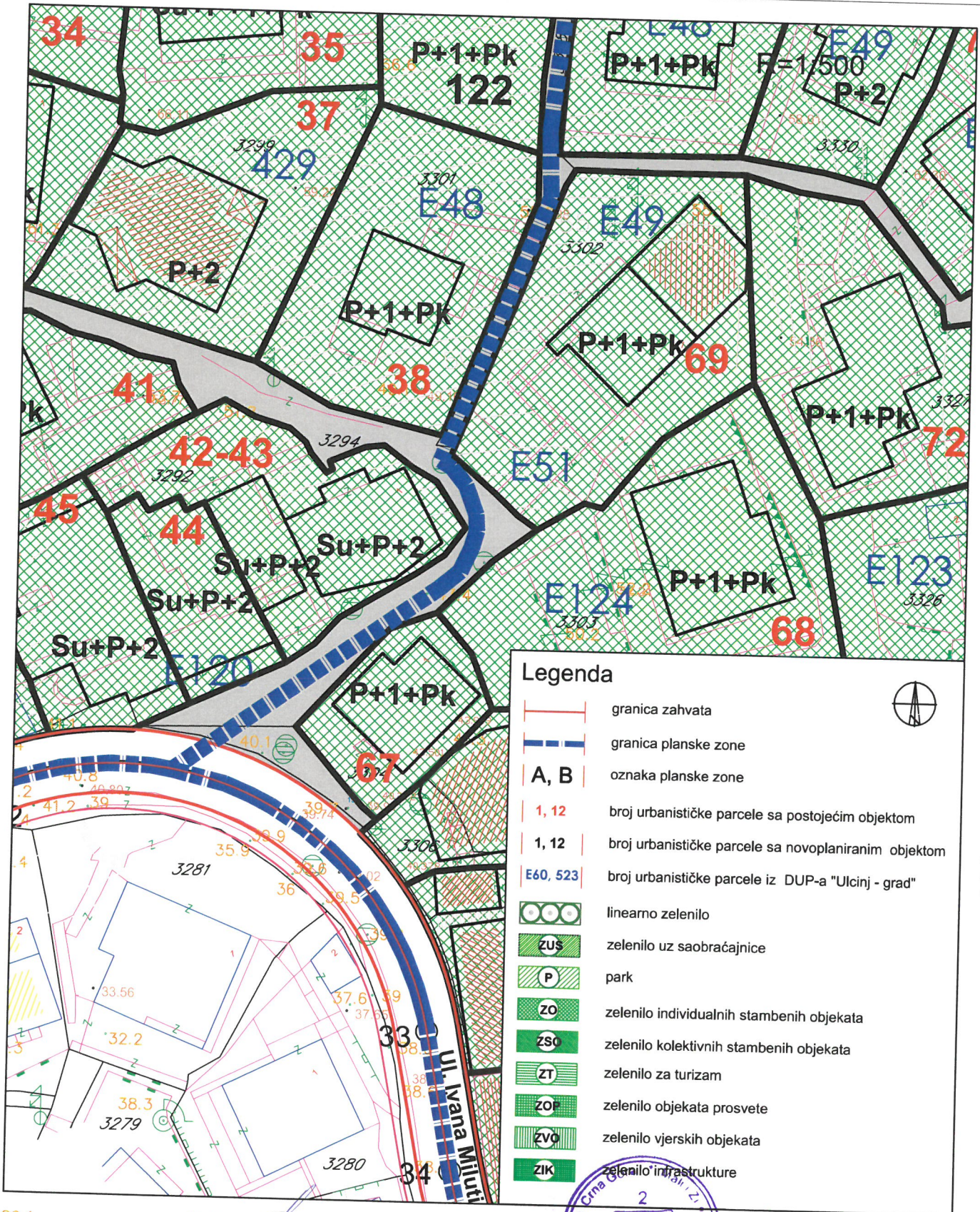
## Legenda

- granica zahvata
- planirane saobraćajnice
- vodovod postojeći
- vodovod postojeći - ukida se
- vodovod planirani
- fekalna kanalizacija postojeća
- fekalna kanalizacija postojeća - ukida se
- fekalna kanalizacija planirana
- atmosferska kanalizacija planirana
- površinski kanal

Savjetnik I za urbanizam  
Mehmet Tafica, dipl.ing.građ.

Sekretar  
arh. Aleksandar Dabević dipl.ing.

# Izmjena i dopuna DUP-a "Ulcinj Grad" za lokalitet "Pinješ 2" Plan br 13. Pejzažna arhitektura



### Legenda

- granica zahvata
- granica planske zone
- A, B** oznaka planske zone
- broj urbanističke parcele sa postojećim objektom
- broj urbanističke parcele sa novoplaniranim objektom
- broj urbanističke parcele iz DUP-a "Ulcinj - grad"
- linearno zelenilo
- zelenilo uz saobraćajnice
- park
- zelenilo individualnih stambenih objekata
- zelenilo kolektivnih stambenih objekata
- zelenilo za turizam
- zelenilo objekata prosvete
- zelenilo vjerskih objekata
- zelenilo infrastrukture



Savjetnik I za urbanizam  
Mehmet Tafica, dipl.ing.građ.



Sekretar  
arch. Aleksandar Dabović dipl.ing.

**PODRUČNA JEDINICA  
ULCINJ**

Broj: 108-956-2463/2017

Datum: 08.05.2017

KO: ULCINJ

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I ODRŽIVI RAZVOJ BR 460-429/2017 OD 08 05 2017 GOD, ULCINJ, izdaje se

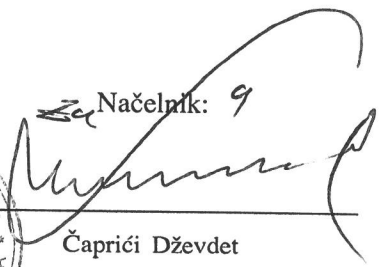
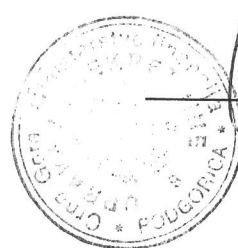
**LIST NEPOKRETNOSTI 604 - IZVOD**

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
3328			22 78	25/09/2002	UL.IVANA MILUTINOVIĆA	Nekategorisani putevi -		111	0.00
3347			22 78	25/09/2002	UL.IVANA MILUTINOVIĆA	Nekategorisani putevi -		825	0.00
								936	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
618400000312	OPŠTINA ULCINJ ULCINJ ULCINJ Ulcinj		Raspodaganje	1/1
618400000307	SVOJINA CRNE GORE PODGORICA PODGORICA Podgorica		Svojina	1/1

**Ne postoje tereti i ograničenja.**

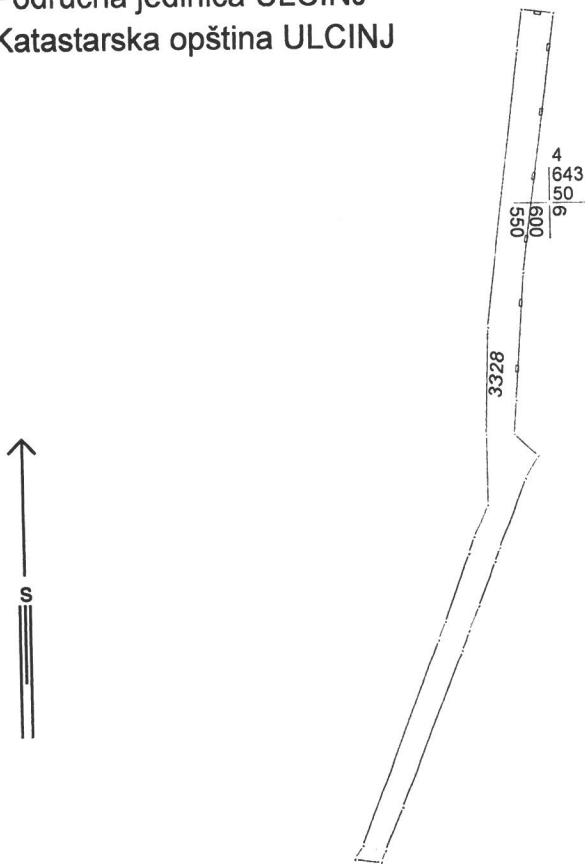
Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

za Načelnik: 9  
  
Čaprići Dževdet  


REPUBLIKA CRNA GORA  
 VLADA REPUBLIKE CRNE GORE  
 Uprava za nekretnine  
 Područna jedinica ULCINJ  
 Katastarska opština ULCINJ

# KOPIJA PLANA

Razmjera 1:500



4  
643  
50  
9  
059  
009  
000  
9

Broj parcele	Kultura	Klasa	Potes-zvano mjesto	Površina			Kat. prihod	
				ha	ar	m <sup>2</sup>	€	cen
3328	NEK. PUTEVI	—	UL. IVANA MILUTINOVIĆA		1	11		
					1	11		

Ulcinj 08 05 2017 god

GEOMETAR  
 Jenuz Sella




NAČELNIK  
 Čaprići Dževdet dipl. prav

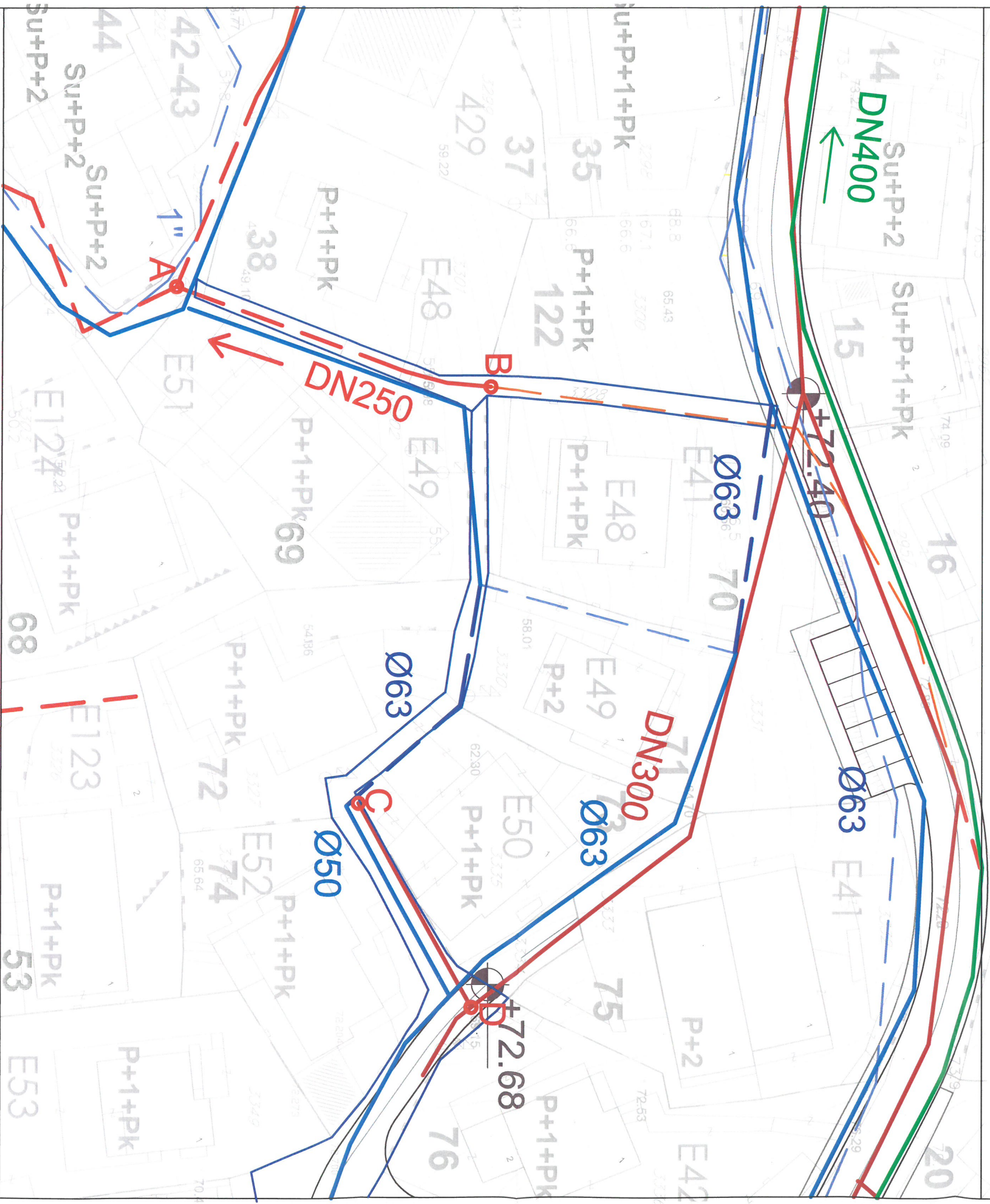
# Situacija postojeće trase fekalne kanalizacije

R=1:400

— Postojeća trasa fekalne kanalizacije od tačke A do tačke B po  
ID Dup-a Pinješ 2 koja se nalazi na djelu katastarske parcele br.  
3328 u dužini od 29.80m i na dio kat.parc br.3394 u dužini od 2.00 m  
svojina Crne Gore raspolažanje Opština Ulcinj l.n 604 K0 Ulcinj  
Ukupna dužina trase od tačke A do tačke B je 31.80 m.  
— Planirana trasa fekalne kanalizacije od tačke C do tačke D po  
ID Dup-a Pinješ 2 koja se nalazi na djelu katastarske parcele br.  
3347 u dužini od 22.30 m svojina Crne Gore raspolažanje Opština Ulcinj l.n 604 K0 Ulcinj  
Ukupna dužina trase od tačke C do tačke D je 22.30 m.

## LEGENDA

-  vodovod postojeći — ukida se
-  fekalna kanalizacija postojeća
-  fekalna kanalizacija planirana



Geometar

Pieter Dobrevci

Sekretar,

Arđani Kširadar Dabović dipl.ing.

