

CRNA GORA  
MALI I ZI  
OPŠTINA ULCINJ  
KOMUNA E ULQINIT  
PREDSJEDNIK  
KRYETARI  
Br./ Nr.: 01- 740/17  
Ulcinj / Ulqin, 03.04.2017.god./v.

JAVNO PREDUZEĆE "KOMUNALNE DJELATNOSTI"  
NDËRMARRJA PUBLIKE "VEPRIMTARITË KOMUNALE"

Br. 929  
Nr. 06.04 2017 god  
vitit  
ULCINJ-ULQIN

## U G O V O R

zaključen u Ulcinju između:

1. **OPŠTINE ULCINJ** koju zastupa Predsjednik Opštine **Nazif Cungu**  
( u daljem tekstu : **Naručilac**), i
2. **JP »KOMUNALNE DJELATNOSTI«**, koju zastupa direktor **Skender Kaleziqi**  
( u daljem tekstu: **Izvođač**), **PIB 02877538**.

**Predmet ugovora:** Adaptacija zelene pijace u centru Vladimira.

### Član 1.

Naručilac naručuje, a Izvođač se obavezuje da za potrebe Naručioca izvede radove za adaptaciju Zelene Pijace u Vladimiru, u svemu prema predmjeru, predračunu Izvođača koja je kod Opštine Ulcinj zavedena pod brojem 06-468/17 od 30.03.2017 godine.  
Predmjer i predračun čine sastavni dio ugovora.

### Član 2.

Vrijednost radova iz člana 1. ugovora iznosi:  
14.790,00 € bez obračunatog PDV-a 19%, plus  
2.810,10 € obračunati PDV, odnosno  
**17.600,10 €** (sedamanaesthiljadaišestotinaeura i 10/100) sa obračunatim PDV-om.

Isplata radova iz člana 2.ovog ugovora vršiće se putem privremenih situacija i konačnog obračuna izvedenih radova, u zavisnosti od stepena gotovosti posla.

Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od 7 dana.

Plaćanje će se izvršiti avansnom i to: 50% prije početka ugovorenog posla i 50% nakon završetka posla.

Ukoliko nadzorni organ na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od Izvođača da te primjedbe otkloni.

Ukoliko izvođač u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe nadzorni organ će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju naručiocu.

### Član 3.

Izvođač je dužan da započne sa izvođenjem radova iz člana 1. ugovora u roku od tri dana od potpisivanja ovog ugovora i da ugovoreni posao izvrši savjesno i kvalitetno u roku od 30(trideset) dana računajući od dana uvođenja u posao.

Ako Izvođač ne započne izvođenje radova u roku iz prethodnog stava, Naručilac će mu ostaviti naknadni primjereni rok za izvršenje ugovorenih obaveza, koji neće biti duži od 7(sedam) dana.

Ako Izvođač ni u naknadnom roku ne započene sa izvođenjem radova, Naručilac ima pravo da raskine ugovor i zahtjeva od Izvođača naknadu štete.

### Član 4.

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao izvođač ima shodno ovom Ugovoru, pozitivnom pravu, a posebno Zakonu o putevima, Zakonu o bezbjednosti saobraćaja na putevima, Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata, Zakonu o životnoj sredini, da obaveze iz Ugovora izvršava stručno, kvalitetno i na vrijeme, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za obavljanje poslova koji su predmet ugovora.

### Član 5.

Stalni stručni nadzor nad izvođenjem radova vršiće Agencija za izgradnju i razvoj Ulcinja.

Nadzorni organ zastupa Naručioca i u njegovo ime i za njegov račun može da preuzima sve radnje u vezi predmetom ugovorenog posla.

Izvođač je dužan da omogući vršenje stručnog nadzora i rad nadzornog organa.

#### Član 6.

Izvođač je dužan da postupi po opravdanim primjedbama i zahtjevima Nadzornog organa i da otkloni nedostatke na izvedenim radovima u pogledu kojih su stavljene primjedbe i to o svom trošku. Pod opravdanim primjedbama u smislu odredbe prethodnog stava smatraju se primjedbe učinjene u cilju ispunjenja ugovorenih obaveza.

#### Član 7.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiče se prema propisima koji važe u sjedištu Naručioaca. Obavijest da su radovi završeni Izvođač podnosi naručiocu preko Nadzornog organa.

#### Član 8.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu Ugovor, sporazumom o raskidu Ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proistču iz raskida Ugovora. Ukoliko dodje do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana Ugovora čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

#### Član 9.

Sva obavještenja i druge komunikacije u vezi ovog Ugovora moraju biti pismena i poslata lično ili putem faksa ili preporučene pošte sa prijemom na sledećoj adresi:

Za Naručioaca:

Ime i prezime: Mustafa Gorana  
Adresa prijema: Sekretarijat za Komunalne djelatnosti i zaštitu ambijenta Opštine Ulcinj.  
Broj tel/faks: +382 30/412-956  
E-mail: mustafa.gorana@ul-gov.me

Za Izvršioca:

Ime i prezime: Skender Kaleziqi, direktor  
Adresa prijema: ul. Majke Tereze bb  
Broj tel/Fax: +382 30 425-003  
E-mail: skender.kaleziqi@jpk-ul.me

Stranke mogu komunicirati međusobno i putem e-mail što se smatra važećim uz odgovarajući dokaz.

#### Član 10.

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove do kojih dodje tokom sprovođenja ugovora rešavaju sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju, prihvataju nadležnost Osnovnog suda u Ulcinju.

#### Član 11.

Za sve što nije predviđeno odredbama ovog ugovora, neposredno će se primjenjivati odredbe Zakona o obligacionim odnosima i posebnih uzansi o građenju.

#### Član 12.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorne odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

#### Član 13.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 9 (devet) istovjetnih primjeraka od kojih 6 (šest) primjeraka za Naručioaca i 3 (tri) za Izvođača.

Za NARUČIOCA



Za IZVOĐAČA,

