



## UGOVOR O ZAKUPU

zaključen između:

1. **Naime Salović, iz Vladimira, JMB 1404963228055,**  
(u daljem tekstu: Zakupodavac) i
2. **Opštine Ulcinj koju zastupa Predsjednik Opštine Nazif Cungu**  
(u daljem tekstu: Zakupac).

**Predmet ugovora:** Zakup prostora za namjenu za pijacu u Vladimiru.

### Član 1.

Zakupodavac daje a Zakupac uzima u zakup cijeli prostor - u Vladimiru, označeno kao katastarska parcela 109/10 u površini od 657m<sup>2</sup> upisane u list nepokretnosti 492 KO Vladimir.

### Član 2.

Zakupodavac i Zakupac su se saglasili da pružanje usluga, na zakupljenoj površini, vrši u skladu sa odredbama Odluke o pijacama ("Sl. list Crne Gore – opšt. pr." br.04/13).

### Član 3.

Zakupodavac se obavezuje, da Zakupcu preda zakupljenu površinu oslobođenu od lica i stvari (šiblja, odbadaka i dr.) i nasipanu sitnim šljunkom.

### Član 4.

Ugovor se zaključuje za period od 01. marta 2017 do 01. marta 2018 godine. Tačan datum početka ugovornog odnosa kao i primopredaje zakupljenog prostora utvrdiće se zapisnikom koji će se potpisati između ovlašćenog predstavnika Zakupca i Zakupodavca u ime Naime Salović.

### Član 5.

Zakupac se obavezuje da Zakupodavcu na ime zakupnine uplati, svakog mjeseca, najkasnije do 15 –og u mjesecu za prethodni mjesec, iznos od

**200,00 €**

(slovima: dvijestotineeura)

Zakupac se obavezuje da zakupninu uplati na žiro račun broj 530 – 2988 – 70. Ukoliko Zakupac zakasni sa plaćanjem najviše tri uzastopne mjesečne zakupnine Zakupodavac ima pravo jednostranog raskida ugovora, uz pismeno obavještenje Zakupcu.

Pismeno obavještenje Zakupcu se ima dostaviti preko arhive Opštine Ulcinj, sa rokom od najmanje trideset dana prije raskida ugovora.



