

1919  
08.06.16  
als

## U G O V O R

zaključen između:

1. **OPŠTINE ULCINJ** koju zastupa Predsjednik **Nazif Cungu**,  
(u daljem tekstu: **Naručilac**) i
2. **JP "KOMUNALNE DJELATNOSTI"** Ulcinj, koju zastupa Direktor **Mehmed Zenka**  
(u daljem tekstu: **Izvršilac**) Pib **02877538**.

### Član 1.

Naručilac naručuje a Izvršilac prihvata da za potrebe Naručioca svojom radnom snagom, svojim sredstvima rada i transporta na teritoriji Opštine Ulcinj u 2016. godini obavlja sledeće radove na:

- održavanju javne rasvjete i otklanjanju postojećih neispravnosti radi obezbjeđenja potpune funkcije javne rasvjete,
- održavanju vertikalne signalizacije (osim semafora) i otklanjanju postojećih neispravnosti, i
- montiranje i demontiranje ukrasa za kićenje grada za novogodišnje praznike.

Poslovi su opisani u "Programu rada za 2016 godinu" JP "Komunalne djelatnosti" Ulcinj, broj 1280 od 04.12.2015 godine, dostavljen Sekretarijatu za komunalne djelatnosti i zaštitu ambijenta uz dopis broj 126 od 25.05.2016 godine i zaveden u arhivi građanskog biroa pod brojem 06-405/16 od 26.05.2016 godine.

Program rada JP "Komunalne djelatnosti" prihvaćen je u odnosu na količine radova, a cijena je međusobno usaglašena.

Program je sastavni dio ovog Ugovora.

### Član 2.

Izvršilac se obavezuje da radove izvede u svemu prema Programu Izvršioca iz prethodnog člana. Svi radovi moraju se obaviti pažljivo, stručno i kvalitetno. Za obavljanje svih radova material i opremu obezbjeđuje Naručilac.

### Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da je Izvršilac obavljao poslove održavanju javne rasvjete, kontinuirano od početka kalendarske godine.

Ugovorne strane su se saglasile da na ime izvršenih poslova u tekućoj kalendarskoj 2016. godini do dana zaključivanja ovog ugovora, Naručilac isplati Izvršiocu pripadajući iznos za obavljanje poslova do dana potpisivanja i ovjere ovog ugovora najkasnije 30 dana.

Vrijednost obavljanja svih ugovorenih radova iz člana 1. ovog ugovora za kalendarsku 2016. godinu računajući i iznos iz prethodnog stava, zaključuje se na iznos od maksimalno 37.000,00 € sa uračunatim PDV (tridesetsedamhiljadasedam eura).

Izvršiocu će se plaćati stvarno izvedeni radovi po jediničnim cijenama iz Programa, izvedeni na osnovu pisanih radnih naloga od strane Naručioca, za ugovoreni period.

### Član 4.

Plaćanje izvršenih ugovorenih radova vršice se za izvršene radove, tokom prethodnog mjeseca, po ispostavljenoj mjesečnoj fakturi i konačnoj fakturi Izvršioca, vezanoj za konkretne radne naloge, prethodno ovjerenoj od strane odgovornog lica Naručioca.

### **Član 13.**

Garantni rok za sve izvedene radove iznosi 12 (dvanaest) mjeseci.

Ukoliko je tokom garantnog roka na radovima uoče nedostaci Naručilac će o tome pismeno obavijestiti Izvršioca navodeći vrstu nedostatka, i odrediti mu primjeren rok u kome će Izvršilac biti obavezan da o svom trošku otkloni uočene nedostatke.

Ako Izvršilac ne otkloni nedostatke u roku koji mu je Naručilac odredio, ili odbije da otkloni nedostatke Naručilac može angažovati drugog izvršioca na teret Izvršioca da iste otkloni.

### **Član 14.**

Ugovorne strane su saglasne da Naručilac može jednostrano raskinuti ugovor ako druga strana bitno krši odredbe ovog ugovora, ako Izvršilac ne ispuni obavezu iz datog naloga u ostavljenom roku odnosno produženom roku i ako Izvršilac obračunava izvedene radove po jediničnim cijenam suprotno onim datim u ponudi iz člana 2. ovog ugovora.

Ukoliko dođe do raskida ugovora, Izvršilac mora odmah prekinuti rad, obezbijediti i osigurati mjesto izvođenja radova, i isto osloboditi od lica i stvari.

### **Član 15.**

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne sporove koji mogu nastati u periodu važenja ovog Ugovora riješe sporazumno, a ukoliko to ne uspiju preko nadležnog suda.

### **Član 16.**

Sva obavještenja i druge komunikacije u vezi ovog Ugovora moraju biti pismena i poslata lično ili putem faksa ili preporučene pošte sa prijemom na sledećoj adresi:

#### **Za Naručioca:**

Ime i prezime: **Mustafa Gorana**  
Adresa prijema: **Sekretarijat za Komunalne djelatnosti i zaštitu ambijenta Opštine Ulcinj.**  
Broj tel/faks: 030/412-956  
E-mail: mustafa.gorana@ul-gov.me

#### **Za Izvršioca:**

Ime i prezime: **Mehmed Zenka** direktor  
Adresa prijema: **Majka Tereza b.b.**  
Broj tel/Fax: 030/425-003  
E-mail: info@npvk-ul.me

Stranke mogu komunicirati međusobno i putem e-mail što se smatra važećim uz odgovarajući dokaz.

### **Član 17.**

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove nastojati riješiti sporazumno.

### **Član 18.**

Za sve što nije predviđeno odredbama ovog ugovora, neposredno će se primjenjivati odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih važećih propisa koje regulišu ovu oblast.

### **Član 19.**

Ugovorene strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

### **Član 20.**

Ugovor je sačinjen u 9 (devet) istovjetnih primjeraka, od kojih 6 za Naručioca, tri za Izvršioca. Svaki uredno potpisan i ovjeren primjerak ugovora predstavlja original i proizvodi jednako pravno dejstvo.

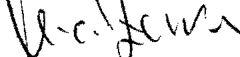
za NARUČIOGA,

Nazir Cungu



za IZVRŠIOGA,

Mehmed Zenka



CRNA GORA  
MALI I ZI  
OPŠTINA ULCINJ  
KOMUNA E ULQINIT  
PREDSJEDNIK  
KRYETARI  
Br./Nr.: 01- 1131/16  
Ulcinj / Ulqin 07.06.2016.g./v.

111  
NDL  
1418  
08.06.16

akg

**U G O V O R**  
zaključen u Ulcinju između:

- 1. OPŠTINE ULCINJ**, koju zastupa Predsjednik **Nazif Cungu**  
(u daljem tekstu: **Naručilac**) i
- 2. JP "KOMUNALNE DJELATNOSTI"** Ulcinj, koju zastupa Direktor **Mehmed Zenka**  
(u daljem tekstu: **Izvršilac**)

**Član 1.**

Naručilac naručuje a Izvršilac prihvata da za potrebe Naručioca svojom radnom snagom, svojim sredstvima rada i transporta, na teritoriji Opštine Ulcinj u 2016. godini obavlja sledeće radove na:

- održavanje, čistoće i metenje svih javnih površina: ulica i bulevara,
- pranja svih javnih površina, ulica i bulevara.
- održavanje zelenih površina, parkova i travnjaka pored ulica i bulevara.

Poslovi su opisani u "Programu rada za 2016 godinu" JP "Komunalne djelatnosti" Ulcinj, broj 1280 od 04.12.2015 godine, dostavljen Sekretarijatu za komunalne djelatnosti i zaštitu ambijenta uz dopis broj 126 od 25.05.2016 godine i zaveden u arhivi građanskog biroa pod brojem 06-405/16 od 26.05.2016 godine. Program rada JP "Komunalne djelatnosti" prihvaćen je u odnosu na količine radova, a cijena je međusobno usaglašena.

Program je sastavni dio ovog Ugovora.

**Član 2.**

Ugovorne strane saglasno utvrđuju da je Izvršilac započeo sa obavljanjem poslova iz prethodnog člana ovog ugovora neprekidno počev od 01. januara tekuće 2016 godine.

Izvršilac se obavezuje da radove izvede u svemu prema Programu Izvršioca iz prethodnog člana.

Svi radovi moraju se obaviti pažljivo, stručno i kvalitetno.

**Član 3.**

Ugovorne strane su se saglasile da vrijednost svih ugovorenih radova iz člana 1. ovog ugovora iznosi **240.000,00 €** (slovima: dvijestotinečeterdesetthiljada eura).

**Član 4.**

Ugovorne strane su se sporazumjele da se isplate vrše mjesečno proporcionalno izvršenim ugovorenim radovima, na osnovu dostavljene fakture - situacije.

Izvršilac mjesečno dostavlja međusobno usaglašenu fakturu - situaciju u vrijednosti izvršenih radova za prethodni mjesec.

Dužničko povjerilački odnos za izvršene radove nastaje danom ovjere ispostavljene fakture.

Rok za ovjeru računa je 5. dana računajući od dana prijema.

Ovim ugovorom isključuje se posebno plaćanje utrošene vode za zalivanje zelenih površina.

**Član 5.**

Konačna vrijednost radova iz člana 1. ovog ugovora utvrđuje se na osnovu stvarno izvršenih količina radova i usluga po jediničnim cijenama evidentiranih u dnevniku rada i potpisanih od nadzorne komisije, mjesečno i na kraju ugovorenog perioda.

**Član 13.**

Izvršilac se obavezuje da sve usluge koje su predmet ovog ugovora vrši kvalitetno, u predviđenom roku i obimu i u svemu prema dostavljenoj dinamici čišćenja.

**Član 14.**

Sva obavještenja i druge komunikacije u vezi ovog Ugovora moraju biti pismena i poslata lično ili putem faksa ili preporučene pošte sa prijemom na sledećoj adresi:

**Za Naručioca:**

Ime i prezime: **Mustafa Gorana**  
Adresa prijema: **Sekretarijat za Komunalne djelatnosti i zaštitu ambijenta Opštine Ulcinj.**  
Broj tel/faks: 030/412-956  
E-mail: mustafa.gorana@ul-gov.me

**Za Izvršioca:**

Ime i prezime: Mehmed Zenka direktor  
Adresa prijema: Majka Tereza b.b.  
Broj tel/Fax: 030/425-003  
E-mail: info@npvk-ul.me

Stranke mogu komunicirati međusobno i putem e-mail što se smatra važećim uz odgovarajući dokaz.

**Član 15.**

Ugovorne strane su saglasne da sve dodatne usluge sakupljanja, odvoženja, odlaganja otpada i poslova održavanja higijene javnih površina, koje nisu obuhvaćene Programom, Izvršilac obavlja na poseban zahtjev Naručioca i uz obostranu pismenu saglasnost oko uslova vezanih za vrstu usluge, njen obim, rokove izvršenja i cijene.

Izmjene ovog Ugovora ne proizvode pravno dejstvo ukoliko nijesu sačinjene u pismenoj formi.

**Član 16.**

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne sporove koji mogu nastati u periodu važenja ovog Ugovora riješe sporazumno, a ukoliko to ne uspiju preko nadležnog suda.

**Član 17.**

Za sve što nije predviđeno odredbama ovog ugovora, neposredno će se primjenjivati odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih važećih propisa koje regulišu ovu oblast.

**Član 18.**

Ovaj Ugovor smatra se zaključenim danom potpisivanja od ovlašćenih predstavnika ugovornih strana i stupa na snagu odmah.

Ugovorene strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.


**Član 19.**

Ugovor je sačinjen u 9 (devet) istovjetnih primjeraka, od kojih 6 za Naručioca, tri za Izvršioca. Svaki uređno potpisan i ovjeren primjerak ugovora predstavlja original i proizvodi jednako pravno dejstvo.

za NARUČIOCA,  
Nazir Cungu



za IZVRŠIOCA,  
Mehmed Zenka



Izvršilac se obavezuje da će poslove, bliže opisane u članu 1. ovog Ugovora, obavijati na način i u rokovima koji obezbeđuju odgovarajući kvalitet, kvantitet i kontinuitet usluga, u vremenskim periodima održavanja higijene javnih površina u svemu prema, odredbama ovog ugovora, odnosno prihvaćenog Programa.

#### **Član 6.**

Prihvaćeni Program, ugovorne strane mogu uz obostranu saglasnost tokom ugovornog perioda korigovati u pogledu pružanja dodatnih usluga, sve u skladu sa objektivnim potrebama održavanja čistoće u cjelosti, imajući pri tome posebno u vidu opravdanost i ekonomske kriterijume isplativnosti izvršenje tih radova.

#### **Član 7.**

U slučaju da tokom trajanja Ugovora dođe do poremećaja ili prekida u pružanju ugovorenih usluga usled više sile, Izvršioc se obavezuje da će, po prestanku ovih okolnosti, u najkraćem roku uspostaviti ugovoreni režim pružanja ugovorenih usluga.

#### **Član 8.**

Ugovorne strane su saglasne da Naručilac i Izvršilac formiraju nadzornu komisiju, koja će imati zadatak da svakodnevno vrši kontrolu održavanja čistoće ( metenja ulica i trotoara), pranja javnih površina i održavanja zelenila na zelenim površinama prema obostrano usaglašenoj dinamici vršenja ugovorenih poslova i usluga.

#### **Član 9.**

Nadzorna komisija, svadnevno za svaku izvršenu kontrolu, sačinjava posebni zapisnik (za metenje, za pranje i za održavanje zelenila na zelenim površinama), koji potpisuju članovi - predstavnici Naručioca i Izvršioca.

Nadzorna komisija posebno vrši sledeće:

- a) kontrolu kvaliteta izvršenih radova,
- b) kontrolu trošenja sredstava po nameni, dinamici i visini,
- c) kontrolu unošenja podataka u građevinski dnevnik,
- d) ovjerava analize jediničnih cijena i mjesečne situacije-fakture,
- e) daje predloge za sve eventualne naknadne radove,

Ugovorne strane su saglasne da se u slučajevima kada članovi Nadzorne komisije jedne ugovorne strane ne budu prisustvovali kontrolama ugovorenih poslova, zapisnik koji bude sačinjen za taj dan od strane predstavnika druge ugovorne strane smatra mjerodavnim i druga ugovorna strana nema pravo da ga osporava.

#### **Član 10.**

Izvršilac se obavezuje da u roku od 7 dana od dana potpisivanja ugovora Naručiocu dostavi dnevnu dinamiku čišćenja, koja će se u naredna tri dana međusobno usaglasiti. Izvršilac je dužan da uredno vodi dnevnik izvršenih vrsta ugovorenih poslova koji mora biti uredno potpisan od predstavnika nadzorne komisije Naručioca i odgovarajućeg rukovodioca radova Izvršioca.

#### **Član 11.**

Ugovorne strane su saglasne da se za vrijeme kišnih dana-više sile, kada ne postoje vremenski uslovi za izvršenje poslova i usluga iz ovog ugovora za te dane neće se obračunati niti isplatiti pripadajući iznos naknade za pojedinačne poslove koji tog dana ne budu izvršeni.

#### **Član 12.**

Izvršilac se obavezuje izvrši i viškove radova i eventualne naknadne radove po nalogu Naručioca.

Ugovorne strane su saglasne da se pod naknadnim radovima podrazumijevaju radovi koji nisu predmet ugovora a Naručilac zahtjeva da se izvrše, a pod viškovima radova smatraju se radovi koji prelaze ugovoreni obim radova.

Za obavljanje eventualnih naknadnih radova ugovorene strane će sačiniti aneks ugovora, koji će činiti sastavni dio ugovora.

Aneksom ugovora biće utvrđene i cijene naknadnih radova