

K



CRNA GORA
MALI I ZI
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT
GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
ARKITEKTI KRYESOR I QYTETIT
Br./ Nr.:15-104/20-4
Ulcinj / Ulqin, 04.11.2020.god.

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87 i 88 Zakona o planiranju i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu br. 15-104/20-3 od 19.10.2020.godine od strane investitora „TELENOR“ D.O.O. Podgorica, za davanje saglasnosti na idejno rješenje „Antenski stub-fiksne radiokomunikacione stranice“ (lokacija označena brojem 8.7. VIII zona), projektovane na djelovima katastarskih parcela br.979 i 980 KO Zoganje, u zahvatu Plana privremenih objekata na teritoriji Opštine Ulcinj za period 2019-2023 godine („Sl.list CG“, opštinski propisi, broj 36/19), Opština Ulcinj, donosi:

RJEŠENJE

„TELENOR“ D.O.O. Podgorica daje se saglasnost na idejno rješenje „Antenski stub-fiksne radiokomunikacione stranice“ (lokacija označena brojem 8.7. VIII zona), projektovane na djelovima katastarskih parcela br.979 i 980 KO Zoganje, u zahvatu Plana privremenih objekata na teritoriji Opštine Ulcinj za period 2019-2023 godine („Sl.list CG“, opštinski propisi, broj 36/19), Opština Ulcinj.

Obrazloženje

Aktom broj: 15-104/20-3 od 19.10.2020.god., „TELENOR“ D.O.O. Podgorica podnio je službi glavnog gradskog arhitekta zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje „Antenski stub-fiksne radiokomunikacione stranice“ (lokacija označena brojem 8.7. VIII zona), projektovane na djelovima katastarskih parcela br.979 i 980 KO Zoganje, u zahvatu Plana privremenih objekata na teritoriji Opštine Ulcinj za period 2019-2023 godine, Opština Ulcinj.

Služba glavnog gradskog arhitekta je razmotrila zahtjev investitora za idejno rješenje „Antenski stub-fiksne radiokomunikacione stranice“ (lokacija označena brojem 8.7. VIII zona), projektovane na djelovima katastarskih parcela br.979 i 980 KO Zoganje, u zahvatu Plana privremenih objekata na teritoriji Opštine Ulcinj za period 2019-2023 godine, Opština Ulcinj i odlučio kao u dispozitu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Saglasnost se izdaje na osnovu državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1.Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz

planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta-član 215.Zakona.

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta u okviru Plana privremenih objekata na teritoriji Opštine Ulcinj za period 2019-2023 godine („Sl.list CG“, opštinski propisi, broj 36/19) na lokaciji br.8.7. VIII zona određeno je postavljanje „Antenski stub-fiksne radiokomunikacione stranice“, koji iznosi maksimalno 4,00m², izrađuje se od montažnih elemenata a svojim izgledom je uklopljen u ambijent lokacije.

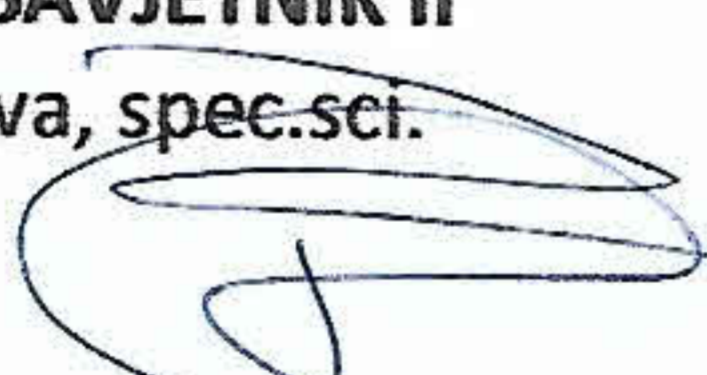
Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, glavni gradski arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjericama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekata u zahvatu Plana privremenih objekata na teritoriji Opštine Ulcinj za period 2019-2023 godine („Sl.list CG“, opštinski propisi, broj 36/19).

Pri obrazloženju ovog rješenja glavni gradski arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen-član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti investitoru „TELENOR“ D.O.O. Podgorica, na idejno rješenje „Antenski stub-fiksne radiokomunikacione stranice“ (lokacija označena brojem 8.7. VIII zona), projektovane na djelovima katastarskih parcela br.979 i 980 KO Zoganje, u zahvatu Plana privremenih objekata na teritoriji Opštine Ulcinj za period 2019-2023 godine („Sl.list CG“, opštinski propisi, broj 36/19), Opština Ulcinj, odnosno na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba službi Glavnom državnom arhitekti u roku od 15 dana od dana prijema istog.

SAMOSTALNI SAVJETNIK II
arh.Dren Rogova, spec.sci.



GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
arh.Aleksandar Đabović, dipl.ing.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- U spise predmeta
- Arhiva