

CRNA GORA  
MALI I ZI  
OPŠTINA ULCINJ  
KOMUNA E ULQINIT  
GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA  
ARKITEKTI KRYESOR I QYTETIT  
Broj/Nr: 15-81/20-2  
Ulcinj/Ulqin, 27.07.2020.god.



Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87, 88 i 236 Zakona o planiranju i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu br.15-81/20 od 12.06.2020.godine od strane investitora **Denisa Nikočevića iz Ulcinja**, za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekata - montažno-demontažni **(lokacija označena br.:8.37) „Otvorena površina u funkciji privremenog objekta – auto kamp“**, predviđeno Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.01-40/20 od 22.01.2020.god., na katastarskoj parceli br.1119/18 KO Donji Štoj, Opština Ulcinj, donosi:

### RJEŠENJE

Denisu Nikočeviću iz Ulcinja **daje se saglasnost** na spoljni izgled Privremenog objekata - montažno-demontažni (lokacija označena br.:8.37) „Otvorena površina u funkciji privremenog objekta – auto kamp“, predviđeno Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.01-40/20 od 22.01.2020.god., na katastarskoj parceli br.1119/18 KO Donji Štoj, Opština Ulcinj.

### Obrazloženje

Aktom br.:15-81/20 od 12.06.2020.godine, Denis Nikočević, podnio je glavnom gradskom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekata - montažno-demontažni (lokacija označena br.:8.37) „Otvorena površina u funkciji privremenog objekta – auto kamp“, predviđeno Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.01-40/20 od 22.01.2020.god., na katastarskoj parceli br.1119/18 KO Donji Štoj, Opština Ulcinj.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev na idejno rješenje Privremenog objekata - montažno-demontažni (lokacija označena br.:8.37) „Otvorena površina u funkciji privremenog objekta – auto kamp“, predviđeno Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.01-40/20 od 22.01.2020.god., na katastarskoj parceli br.1119/18 KO Donji Štoj, Opština Ulcinj i odlučio kao u dispozitu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Smjernicama iz Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.01-40/20 od 22.01.2020.god., propisano je da je na lokaciji 8.37 moguće postavljanje privremenih objekata u funkciji- auto kampa, montažno-demontažni, uklopljeni u ambijent lokacije.

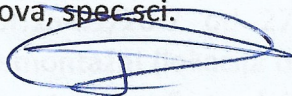
Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, glavni gradski arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjericama iz Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.01-40/20 od 22.01.2020.god.

Pri obrazloženju ovog rješenja glavni gradski arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto uz prethodno izjašnjenje stranke o rezultatima ispitnog postupka -član 111 Zakona o upravnom postupku (Sl.list CG, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17).

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti investitoru – Denisu Nikočeviću na spoljni izgled Privremenog objekata - montažno-demontažni (lokacija označena br.:8.37) „Otvorena površina u funkciji privremenog objekta – auto kamp“, predviđeno Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.01-40/20 od 22.01.2020.god., na katastarskoj parceli br.1119/18 KO Donji Štoj, Opština Ulcinj.

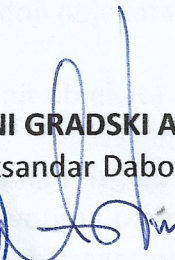
**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba službi Glavnom državnom arhitekti u roku od 15 dana od dana prijema istog.

**Samostalni savjetnik II**  
arh.Dren Rogova, spec.sci.



**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**

arh.Aleksandar Dabović, dipl.ing.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Glavnom državnom arhitekti
- U spise predmeta
- Arhiva