



Crna Gora / Mali i Zi  
Opština Ulcinj  
Komuna e Ulqinit  
Kabinet Predsjednika  
Kabineti i Kryetarit

Crna Gora - Mali i Zi			
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinit			
Prilog - Prilogi	12.12.2024		
Prilog - Prilogi	12.12.2024	Prilog - Prilogi	Vred - Vlera
02-040/24-590/1			

Adresa: Bul. Skenderbega/Skenderbeu  
85360 Ulcinj/Ulqin, Crna Gora/Mali i Zi  
tel: +382 30 412 050  
E-mail: kabinet@ul-gov.me

Nr./Br. 01-040/24-51/5

Ulqin/Ulcinj, 12.12.2024.god. vit

**KUVENDI I KOMUNËS SË ULQINIT-SKUPŠTINA OPŠTINE ULCINJ**  
**Kryteres së Kuvendit / Predsjednici Skupštine**

**KËTU/OVDJE**

E nderuara/Poštovana,

Në bazë të nenit 58 paragrafi 1 alinea 2 Ligjit për vetqeverisje lokale ("Fleta zyrtare e MZ", nr. 2/2018, 34/2019, 38/2020, 50/2022, 84/2022 – Vendimi i GJK MZ i 85/2022 – përmirësimi i Vendimit GJK MZ) dhe nenit 65 të Statutit të Komunës ("Fleta zyrtare e MZ – Regulloret komunale", nr. 48/2019 dhe 05/2024), në shtojcë ju dërgojmë Draft Vendimin për kalimin e të drejtës së pronës në shfrytëzim për SHPK Ujësjetllës dhe Kanalizim Ulqin.

Raportuesi i këtij Vendimi në Kuvend do të jetë Sekretari për mbrojtjen e pasurisë. Plotësimi i materialit do bëhet nga sekretariati që e ka sjellë vendimin.

Na osnovu člana 58 stav 1 alinea 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/2018, 34/2019, 38/2020, 50/2022, 84/2022 – Odluka US CG i 85/2022 – Ispravka Odluke US CG) 65 Statuta Opštine („Službeni list CG – Opštinski propisi“, br. 48/2019 i 5/2024), u prilogu Vam dostavljamo Nacrt Odluke o ustupanju Doo Vodovod i Kanalizacije Ulcinj nepokretnosti na korišćenje.

Izjavitilac ove odluke u Skupštini biće Sekretar za zaštitu imovine.

Dopuna materijala će biti od strane sekretarijata koji je donio odluku.

Me respekt/S poštovanjem,

2a Kryetari/Predsjednik  
Genci Nimanbegu

2024

Crne Gore

Mali i Zi

**OPŠTINA ULCINJ**

**KOMUNA E ULQINIT**

Sekretarijat za zaštitu imovine

Sekretariati për mbrojtjen e pasurisë

P.Br. Nr.09-09-23/24-430/24-21/1

Ulcinj, Ulqin 11.12. 2024.god.vit.



Crna Gora - Mali i Zi  
Opština Ulcinj - Komuna e Ulqinit

Qarku	Pranuar	11	12	2024
01-040/24-	51	/	4	

**KABINET PREDEDNKA**

**OVDJE**

U prilogu ovog dopisa dostavljamo vam ISPRAVKU nacrt Odluke za ustupanje DOO Vodovod i Kanalizacije Ulcinj nepokretnosti na korišćenje.

S"Poštovanjem



**V.D.SEKRETARA**  
**Ahmet Alosi**

Na osnovu člana 6, 25, stav 2 i 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“ broj 21/09 I 40/11), člana 28 Zakona o svojinsko - pravnim odnosima ("Službeni list CG" broj 19/09), člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi (Službeni list CG br.2/2018,34/2019 ,38/2020 50/22 i 84/22) i člana 37 stav 2 i člana 58 stav 1 tačka 9 Statuta Opštine Ulcinj (Službeni list CG-opštinski propisi br.48/19 ), na nepokretnostima koje pripadaju Opštini Ulcinj, Skupština Opštine Ulcinj, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ godine, donijela je

## **O D L U K U**

**o**

### **ustupanju DOO Vodovod i Kanalizacija Ulcinj nepokretnosti na korišćenje**

#### **Član 1.**

Opština Ulcinj je nosilac prava raspolaganja na kat. parceli broj 127/6 po kulturi pašnjak 6 klase u površini od 10000 m<sup>2</sup>, upisane u LN.br.21 KO Fraskanjel

#### **Član 2.**

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke Opština Ulcinj ustupa na korišćenje bez naknade DOO Vodovod i Kanalizacija Ulcinj radi izgradnje male solarne elektrane Fraskanjel P<sub>max</sub>=1MW koja je potrebna za proizvodnju vode iz vodovodnog Lisna Bori.

#### **Član 3 .**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

Broj: \_\_\_\_\_  
Ulcinj \_\_\_\_\_g.

### **SKUPŠTINA OPŠTINE ULCINJ PREDSJEDNIK**

#### **O b r a z l o ž e n j e**

U cilju efikasnijeg i ekonomičnijeg korišćenja svojih proizvodnih kapaciteta DOO Vodovod i Kanalizacija Ulcinj i u smislu smanjenja troškova električne energije koji su potrebni za proizvodnju vode iz vodovodnog Lisna Bori, tj. Vodoizvorište koje služi za vodosnabdevanje kako građana tako i privrede na teritoriji Opštine Ulcinj ,potrebno je izgradnja male solarne elektrane Fraskanjel P<sub>max</sub>=1MW .Idejnim Rješenjem planirano je da se postavljanje neophodne opreme može izvršiti samo na brdo Fraskanjel na kat.parc.br 127/6 po kulturi pašnjak 6 klase u površini od 10000 m<sup>2</sup>, upisane u LN.br.21 KO Fraskanjel.Lokacija je povoljna obzirom na solarnu radijaciju, činjenicu da nema sjena i da je veliki broj sunčanih dana , bez oblake i magle.

S toga na osnovu člana 6, 25 stava 2 i 3 , Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“ broj 21/09 I 40/11), člana 28 Zakona o svojinsko - pravnim odnosima ("Službeni list CG" broj 19/09, člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi (Službeni list CG br.2/2018,34/2019 i,38/2020, 50/22 i 84/22) i člana 37 stav 2 i člana 58 stav 1 tačka 9 Statuta Opštine Ulcinj (Službeni list CG-opštinski propisi br. 48/19), Opština Ulcinj ustupa na korišćenje bez naknade DOO Vodovod i Kanalizacija Ulcinj radi izgradnje male solarne elektrane Fraskanjel Pmax=1MW koja je potrebna za proizvodnju vode iz vodovodnog Lisna Bori.

OPŠTINA ULCINJ  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE OPŠTINE ULCINJ

IVANA POPOVIĆ