

Crna Gora

Mali i Zi

OPŠTINA ULCINJ

KOMUNA E ULQINIT

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj

Sekretariati për planifikim hapsinor dhe zhvillim te qendrueshem

Br./ Nr.: 05-1111/1-16

Ulcinj / Ulqin, 09.09.2015 god.

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Ulcinj, rješavajući u postupku po zahtjevu Husić Skendera iz Ulcinja za izdavanja odobrenja za uklanjanje objekta na katastarskoj parceli br.3118 sa lista nepokretnosti br.2329 KO Ulcinj, a na osnovu čl. 143 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 196 tačka 1 ZUP-a ("Sl.list RCG", br.60/03 i "Sl.list CG" br.32/11) izdaje,

RJEŠENJE

I. Odobrava se Husić Skenderu iz Ulcinja uklanjanje postojećeg objekta na katastarskoj parceli br.3118 sa lista nepokretnosti br.2329 KO Ulcinj.

II. Radovi na uklanjanju objekta izvršiće se prema Elaboratu o uklanjanju objekata br.11-08/16 od 24.08.2016 godine, uradjen od strane "Liming Projekt" doo Podgorica, revidovan od strane "POP projekt" doo Podgorica br.003/16/R od 25.08.2016 godine i isti čini sastavni dio ovog rješenja.

Troškove uklanjanja objekta snosi podnosilac zahtjeva.

Obrazloženje

Husić Skender iz Ulcinja obratio se ovom sekretarijatu sa zahtjevom br.05-1111/1-16 od 30.08.2016 godine, za izdavanja odobrenja za uklanjanje objekta na katastarskoj parceli br.3118 sa lista nepokretnosti br.2329 KO Ulcinj.

Uz zahtjev, ovom sekretarijatu dostavljena je sledeća dokumentacija:

- Dokaz o vlasnistvo – lista nepokretnosti br.2329 KO Ulcinj, izdat od strane Uprave za nekretnine, Područna jedinica Ulcinj, br.108-956-4948/2016 od 07.09.2016 godine u kojoj je upisana katastarska parcela br.3118 sa objektom označen sa brojem 1 kao porodična stambena zgrada.
- Elaborat za uklanjanje objekta br.11-08/16 od 24.08.2016 godine, uradjen od strane "Liming Projekt" doo Podgorica.
- Revizija elaborat za uklanjanje objekta uradjen od strane "POP projekt" doo Podgorica br.003/16/R od 25.08.2016 godine.
- dokaz o osiguranju od odgovornosti "Liming Projekt" doo Podgorica, polisa br. 6-20482 od 06.09.2015 godine, izdata od strane "Uniqa osiguranja" a.d. Podgorica;
- dokaz o osiguranju od odgovornosti "Pop projekt" doo Podgorica, polisa br. 6-22102 od 05.12.2015 godine, izdata od strane "Uniqa osiguranja" a.d. Podgorica;

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj razmotrio je podnijeti zahtjev, sa priloženom dokumentacijom i našao da je isti osnova, a ovo iz sledećih razloga:

Članom 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), propisano je da organ uprave odnosno organ lokalne uprave može rješenjem odobriti uklanjanje objekta i na zahtjev investitora u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva. U slučaju iz stava 1 ovog člana vlasnik prilaže dokaz o vlasništvu nad objektom i elaborat uklanjanja objekta. Elaborat uklanjanja objekta podliježe reviziji, u skladu sa ovim zakonom, ako način uklanjanja objekta utiče na ugrožavanje života i zdravlja ljudi, susjednih objekata i bezbjednosti saobraćaja. Troškove uklanjanja objekta u smislu stava 1 ovog člana snosi podnosilac zahtjeva.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba službi Glavnom administratora Opštine Ulcinj u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog organa u dva primejraka taksirana sa 5 eura adminstativne takse.

Sam. savjetnik I za gradj.

Rexhep Ceka, dip.ing.gradj.

Sam. savjetnik za up. postupak

Arben Tagani, dip.pravnik

Dostavljeno:

- 1x Imenovanom,
- 1x gradj.inspekciji,
- 1x arhivi,
- 1x U spise

VD SEKRETAR-a,

arh. Aleksandar Dabović, dipl.ing.

