

U skladu sa odredbama Odluke Skupštine opštine Ulcinj o davanju na korišćenje nekretnine bez naknade Islamskoj vjerskoj zajednici Ulcinj(Sl.list CG-opštinski propisi br.4/13-138) , ugovorne strane

1. Opština Ulcinj, koju zastupa Predsjednik Opštine Nazif Cungu,
2. Islamska vjerska zajednica Ulcinj, koju zastupa predsjednik IVZ Ulcinj Gazmend Dollaku ,

Dana 15.02.2013.godine zaključuju

UGOVOR O DAVANJU NA KORIŠĆENJE NEPOKRETNOSTI BEZ NAKNADE

Član 1.

Opština Ulcinj je nosilac prava raspolaganja na kat. parceli br. 1406/2, po namjeni parking, upisana u LN.br.604 KO Ulcinj Svojina Crne Gore-nosilac prava raspolaganja Opština Ulcinj u površini od 1796 m2.

Član 2.

Nepokretnost iz člana 1. ovog Ugovor Opština Ulcinj daje na korišćenje bez naknade Islamskoj vjerskoj zajednici-Ulcinj, do konačnog rješenja svojinsko-pravnog statusa predmetne nepokretnosti i njenog privođenja namjeni u skladu sa usvojenim urbanističkim dokumentima.

Član 3.

IVZ Ulcinj se obavezuje da će se prema predmetnoj nepokretnosti odnositi sa pažnjom dobrog privrednika i domaćina.

IVZ Ulcinj bez saglasnosti Opštine Ulcinjz ne smije na predmetnoj nepokretnosti izvoditi nikakve građevinske ili slične radove, koje prelaze potrebe održavanja nepokretnosti.

IVZ Ulcinj je dužna da predmetnu nepokretnost koristi u skladu sa namjenom koja je za istu određena (parking).

U slučaju nepoštovanja ove odredbe, ugovor se smatra raskinutim i IVZ Ulcinj je dužna osloboditi predmetnu nepokretnost u roku od 8 (osam) dana, pod prijetnjom prinudnog izvršenja.

Član 4.

Nepokretnosti koje su predmet ovog Ugovora se IVZ Ulcinj daju na korišćenje bez naknade.

Član 5.

Na sva pitanja koja nijesu uređena ovim Ugovorom primenjivaće se odredbe Zakona o državnoj imovini i Zakona o obligacionim odnosima.

Član 6.

U slučaju spora, utvrđuje se nadležnost Osnovnog suda u Ulcinju.

Član 7.

Ovaj ugovor je sačinjen u dovoljan broj primjeraka, od kojih svaka ugovorena strana zadržava po jedan.

OPŠTINA ULCINJ

Predsjednik

Nazif Cungu

IVZ ULCINJ

Predsjednik

Gazmend Dollaku
