

CRNA GORA
MALI I ZI
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT
PREDSJEDNIK
KRYETARI
Br./Nr.: 01-3184/2-12
Ulcinj / Ulqin 01.06.2012.god./vj.

UJVN PREDUZEC "VODOVOD I KANALIZACIJA"
AGENCIJA PUBLIKE "HESHELLEST DHE KANALIZIMI"
Br. 166
N. 05. 06 20 12 god.
ULCINJ-ULQIN vju

UGOVOR O GRADJENJU

zaključen u Ulcinju između:

1. **OPŠTINE ULCINJ** koju zastupa **Predsjednik Opštine Nazif Cungu** (u daljem tekstu : **Naručilac**), i
2. **JP »Vodovod i kanalizacija« iz Ulcinja**, koju zastupa direktor **Fatmir Gjeka**, (u daljem tekstu: **Izvodjač**).

Predmet ugovora: Izgradnja kanalizacije u naselju „ Rt Đerani“.

Član 1.

Naručilac naručuje, a Izvodjač se obavezuje da za potrebe Naručioca izvede radove na montaži kanalizacije u naselju „Rt Đerani“ u Ulcinju, u svemu prema:

- a) Ponudi izvodjača broj 108 od 24.05.2012., koja je predata u arhivi opštine ulcinj dana 28.05.2012.godine, i zavedena pod broj 06-3184/12,
- b) Tehničkim propisima, normativima i standardima koji su u primjeni za izgradnju objekta koji je predmet ugovora.

Član 2.

Vrijednost radova iz člana 1. ugovora iznosi:

3.164,96 € bez obračunatog PDV-a 17%, plus
538,04 € obračunati PDV, odnosno

3.703,00 € (trihiljadesedamstotri eura) sa obračunatim PDV-om.

Uslovi plaćanja vrijednosti radova, saglasno uslovima iz tendera po ispostavljenim, potpisanim i ovjerenim od Nadzornog organa, privremenim i okončanoj situaciji u roku ne dužem od 5 dana od dana ispostavljanja.

Ugovorene strane će konačnu vrijednost ugovorenih radova utvrditi konačnim obračunom na osnovu obima stvarno izvršenih pojedinih vrsta radova, uz primjenu ugovorenih jediničnih cijena iz ponude.

Član 3.

Izvodjač se obavezuje da u toku izgradnje nabavlja i upotrebljava materijal i opremu koji odgovaraju važećim standardima i tehničkim normativima.

Član 4.

Izvodjač će povjerene poslove obavljati samostalno, upotrebom sopstvenih tehničkih sredstava i radom svojih zaposlenih.

Član 5.

Izvodjač je dužan da započne sa izvođenjem radova iz člana 1. ugovora u roku od tri dana od potpisivanja ovog ugovora i da ugovoreni posao izvrši savjesno i kvalitetno i u roku predviđenom u ponudi od 10 (deset) kalendarskih dana računajući od dana početka izvođenja radova.

Ako Izvodjač ni u naknadnom roku ne započene sa izvođenjem radova, Naručilac ima pravo da raskine ugovor i zahtjeva od Izvodjača naknadu štete, kao i da aktivira dostavljenu činidbenu garanciju iz člana 5. ovog ugovora.

Član 6.

Izvodjač se obavezuje da na objektu iz člana 1. ovog ugovora izvede i viškove radova i naknadne radove ukoliko to Naručilac bude zahtjevao.

Ugovorne strane su saglasne da se pod naknadnim radovima podrazumijevaju radovi koji nisu predmet ugovora a Naručilac zahtjeva da se izvedu, a pod viškovima radova smatraju se radovi koji prelaze ugovoreni obim radova.

Za obavljanje eventualnih naknadnih radova ugovorene strane će sačiniti aneks ugovora, koji će činiti sastavni dio ugovora. Aneksom ugovora biće utvrdjene i cijene naknadnih radova prije početka vršenja tih radova prema cijenama iz ponude koja je sastavni dio ovog ugovora.

Član 7.

Izvodjač je dužan da prije početka izvođenja radova odredi lice kome će povjeriti rukovođenje izvođenjem radova (odgovorni izvodjač radova) i da o tome pismeno obavjesti Naručioca. Odgovorni izvodjač radova mora ispunjavati uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 8.

Izvodjač je dužan da tokom izgradnje objekta iz člana 1. ugovora obezbijedi i vrši internu kontrolu izvedenih radova. Izvodjač će o načinu i vremenu vršenja interne kontrole iz prethodnog stava pismenim putem obavjestiti Naručioca.

Član 9.

Stalni stručni nadzor nad izvođenjem radova vršiče Agencije za izgradnju i razvoj Ulcinja. Naručilac je obavezan da prije početka izvođenja radova obavjesti Izvodjača koje će lice biti nadzorni organ.

Član 10.

Izvodjač je dužan da omogući vršenje stručnog nadzora i rad nadzornog organa. Primjedbe i predlozi nadzornog organa upisuju se u gradjevinski dnevnik.

Član 11.

Izvodjač je dužan da postupi po opravdanim primjedbama i zahtjevima Nadzornog organa i da otkloni nedostatke na izvedenim radovima u pogledu kojih su stavljene primjedbe i to o svom trošku.

Član 12.

Ugovorene strane su saglasne da izmjene i dopune ugovora vrše uz obostranu saglasnost i u pismenoj formi.

Član 13.

Ugovorene strane su saglasne da eventualne sporove do kojih dodje tokom sprovođenja ugovora rešavaju sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju, prihvataju nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 14.

Sva obavještenja i druge komunikacije u vezi ovog Ugovora moraju biti pismena i poslata lično ili putem faksa ili preporučene pošte sa prijemom na sledećoj adresi:

Za Naručioca:

Ime i prezime: **Avdula Derviši, dipl. ečc.**
Adresa prijema: **Sekretarijat za komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine.**
Broj faksa: 030/412-956 E-mail: **avdo@t-com.me**

Za Izvođača:

Ime i prezime: **Fatmir Gjeka** direktor
Adresa prijema: Ulcinj, ulica "Majka Tereza"
Broj faksa: 030/ 425-004 E-mail: **fatmir@t-com.me**

Stranke mogu komunicirati međusobno i putem e-mail što se smatra važećim uz odgovarajući dokaz.

Član 15.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane Naručioca i ovlašćenog lica Izvođača, a primjenjuje se narednog dana od dana stupanja na snagu.

Član 16.

Za sve što nije predviđeno odredbama ovog ugovora, neposredno će se primjenjivati odredbe Zakona o obligacionim odnosima i posebnih uzansi o gradjenju.

Član 17.

Ugovorene strane saglasno izjavljuju da su ugovor pročitale, razumjele i da ugovorene odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

Član 18.

Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, po 3 (tri) za svaku ugovornu stranu. Svaki uredno potpisan i ovjeren primjerak ugovora predstavlja original i proizvodi jednako pravno dejstvo.

ZA NARUČIOCA,



ZA IZVOĐAČA,