

Na osnovu člana 5 stav 2, člana 9 i člana 13a, stav 1 Zakona o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", br. 80/05 i "Službeni list CG" br. 73/10, 40/11 i 59/11)) i mišljenja o potrebi izrade Strateške procjene uticaja na životnu sredinu br.06-851/17 od 21.06.2017.god. od strane Sekretarijata za komunalne djelatnosti i zaštitu ambijenta, Sekretar Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj, donosi:

ODLUKU

o izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu prve faze Lokalne studije lokacije „Gornji Štoj“ na katastarsku parcelu br.402/18 KO Gornji Štoj u Ulcinju

Član 1

Pristupa se izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu prve faze Lokalne studije lokacije „Gornji Štoj“ na katastarsku parcelu br.402/18 KO Gornji Štoj u Ulcinju (u daljem tekstu Strateška procjena uticaja).

Član 2

Osnov za izradu prve faze Lokalne studije lokacije „Gornji Štoj“ na katastarsku parcelu br.402/18 KO Gornji Štoj u Ulcinju je Dopuna Programa uređenja prostora za 2017.godinu (Službeni list CG-opštinski propisi, br.25/17 od 12.06.2017.god.)

Član 3

Cilj izrade prve faze Lokalne studije lokacije „Gornji Štoj“ na katastarsku parcelu br.402/18 KO Gornji Štoj u Ulcinju, koja obuhvata područje površine od 26.717,00m² (2,67ha) i time zahvata katastarske parcele br.401/2, 402/18 i 402/19 KO Gornji Štoj u Ulcinju, jeste stvaranje planskih pretpostavki za organizaciju i uređenje datog prostora u skladu sa planiranim sadržajima iz Prostornog urbanističkog plana (Službeni list CG" br.16/17), kojim su za ovaj prostor predviđene namjene: sport i rekreacije (aqua park) i saobraćajna infrastruktura – DS drumski saobraćaj (saobraćajnice, parking).

Granice zahvata određene su grafičkim prilogom i koordinatnim tačkama poligona koju obuhvata Plan.

Koordinatne tačke:

X=6612614.68 Y=4638637.01

X=6612679.19 Y=4638738.25

X=6612872.44 Y=4638586.17

X=6612813.70 Y=4638504.30

Član 4

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu prve faze Lokalne studije lokacije „Gornji Štoj“ na katastarsku parcelu br.402/18 KO Gornji Štoj u Ulcinju, izradiće se u cilju sagledavanja pitanja zaštite životne sredine i zdravlja ljudi u kontekstu izrade predmetnog plana, odnosno uticaja istog na segmente životne sredine i predloga odgovarajućih mjera za njihovo sprječavanje i ublažavanje, uz obezbjeđivanje

transparentnog učešća javnosti u dat postupak o izvršenoj Strateškoj procjeni izradiće se Izvještaj, u skladu sa Zakonom.

Član 5

U Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja biće uključeni podaci o postojećem kvalitetu i kapacitetu segmenata životne sredine, u kontekstu i obimu usklađenom sa prostornim zahvatom i prirodom predmetnog planskog dokumenta.

Član 6

Nosilac izrade Izvještaja o strateškoj procjeni uticaja biće odabran kroz tenderski postupak, u skladu sa zakonom propisanom procedurom.

Rok za izradu Izvještaja se poklapa sa rokom izrade plana.

Dati Izvještaj biće izrađen od strane multidiscipliniranog tima, sastavljenog od kvalifikovanih lica za određene oblasti.

Član 7

Nosilac pripremnih poslova za izradu plana obezbjeđiće uvid javnosti i zainteresovanoj javnosti istovremeno sa Nacrtom plana za koji se izrađuje strateška procjena uticaja, a u skladu sa programom kojim će se utvrditi način i rokovi uvida u sadržinu Izvještaja o strateškoj procjeni i način i rokovi javne rasprave.

Nacrt Izvještaja o strateškoj procjeni i program iz prethodnog stava objaviće se na internet stranici Opštine Ulcinj www.opstinaulcinj.me i u dnevni list.

Član 8

Ova Odluka donosi se istovremeno sa Odlukom o izradi prve faze Lokalne studije lokacije „Gornji Štoj“ na katastarsku parcelu br.402/18 KO Gornji Štoj u Ulcinju, i predstavlja njen stastavni dio i biće objavljena u “Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi”, na internet stranici Opštine Ulcinj www.opstinaulcinj.me i u dnevnom listu.

Član 9

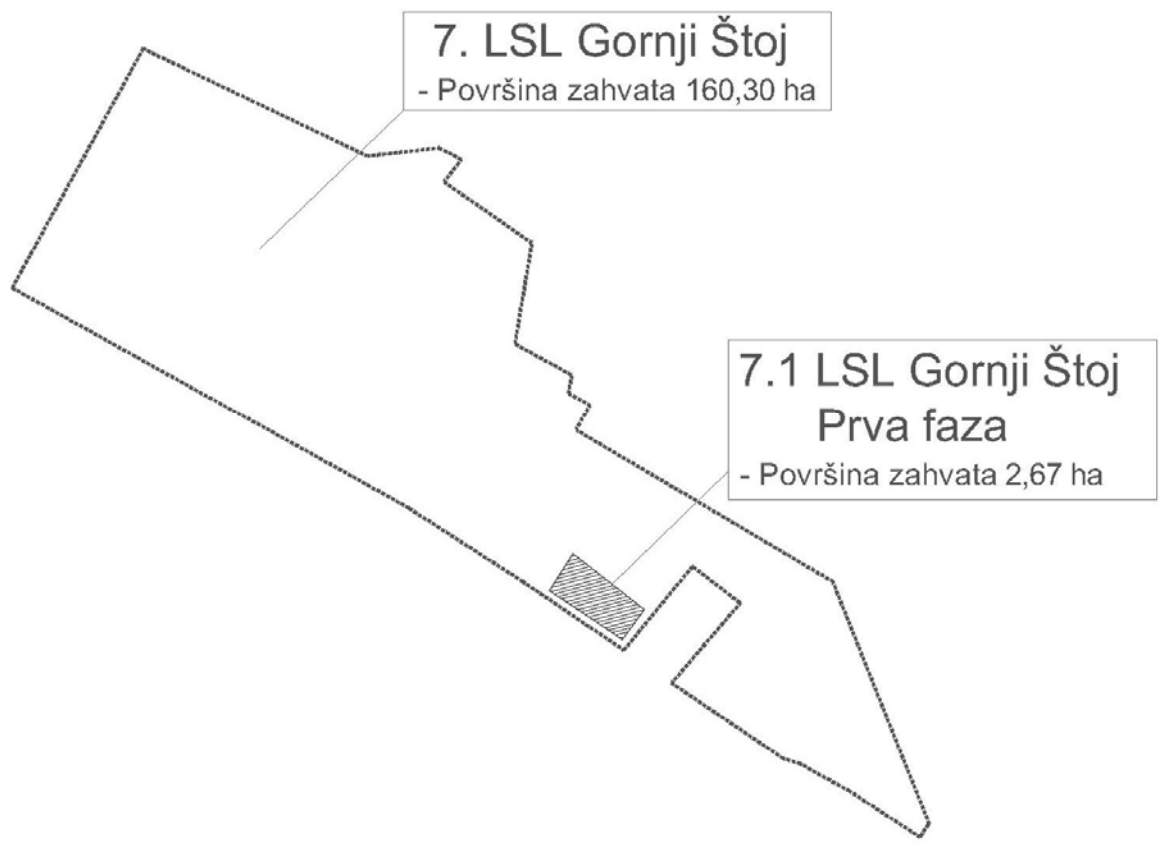
Finansijska sredstva za izradu Izvještaja o strateškoj procjeni obezbjeđiće se iz budžeta Opštine Ulcinj.

Član 10

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Sl.listu CG-opštinski propisi“.

Broj: 05-427/17
Ulcinj, 23.06.2017 godine

SEKRETAR
arh. Aleksandar Dabović, dipl. ing



7. LSL Gornji Štoj
- Površina zahvata 160,30 ha

7.1 LSL Gornji Štoj
Prva faza
- Površina zahvata 2,67 ha