

Na osnovu člana 5 stav 2, člana 9 i člana 13a, stav 1 Zakona o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list RCG", br. 80/05 i "Službeni list CG" br. 73/10, 40/11 i 59/11) i mišljenja o potrebi izrade Strateške procjene uticaja na životnu sredinu br.06-687/17 od 02.06.2017.god. od Sekretarijata za komunalne djelatnosti i zaštitu ambijenta, Sekretar Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj, donosi:

## **ODLUKU**

### **o izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu Detaljnog urbanističkog plana „Totoši“ u Ulcinju**

#### **Član 1**

Pristupa se izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu Detaljnog urbanističkog plana „Totoši“ u Ulcinju ( u daljem tekstu Strateška procjena uticaja ).

#### **Član 2**

Osnov za izradu Detaljnog urbanističkog plana „Totoši“ je Program uređenja prostora za 2017.godinu (Službeni list CG-opštinski propisi, br.11/17 od 23.03.2017.god.)

#### **Član 3**

Cilj izrade Detaljnog urbanističkog plana „Totoši“, koja obuhvata područje površine od 292.781,70m<sup>2</sup> (29,27ha) jeste stvaranje planskih pretpostavki za organizaciju i uređenje datog prostora u skladu sa planiranim sadržajima iz Prostornog urbanističkog plana (Službeni list CG" br.16/17), kojim su za ovaj prostor predviđene namjene: CD – centralne djelatnosti, SMG – stanovanje male gustine, SVG stanovanje veće gustine, MN – mješovita namjena, PU - površine urbanog zelenila, IOE – objekti tehničke infrastrukture i saobraćajna infrastruktura – drumski saobraćaj DS (saobraćajnice, parking, autobuska stanica).

Granice zahvata određene su grafičkim prilogom i koordinatnim tačkama poligona koju obuhvata Plan.

#### **Koordinatne tačke:**

X=6601527.87 Y=4644214.13  
X=6601278.22 Y=4644104.23  
X=6601549.42 Y=4644075.06  
X=6601549.42 Y=4644075.06  
X=6601536.36 Y=4644015.05  
X=6601522.70 Y=4643954.79  
X=6601557.15 Y=4643899.42  
X=6601595.52 Y=4643847.49  
X=6601581.30 Y=4643837.87  
X=6601557.74 Y=4643821.36  
X=6601536.41 Y=4643805.08  
X=6601517.06 Y=4643784.12  
X=6601505.36 Y=4643766.70

X=6601492.75 Y=4643737.82  
X=6601472.88 Y=4643615.02  
X=6601550.49 Y=4643602.93  
X=6601591.54 Y=4643592.05  
X=6601591.75 Y=4643592.87  
X=6601601.66 Y=4643590.28  
X=6601720.71 Y=4643557.84  
X=6601740.92 Y=4643552.48  
X=6601766.25 Y=4643597.11  
X=6601772.77 Y=4643589.19  
X=6601777.53 Y=4643592.71  
X=6601786.19 Y=4643581.39  
X=6601813.29 Y=4643566.06

X=6601868.44	Y=4643532.08	X=6602112.99	Y=4643515.82
X=6601874.69	Y=4643541.70	X=6602136.98	Y=4643566.65
X=6601885.91	Y=4643560.26	X=6602181.26	Y=4643618.37
X=6601886.10	Y=4643560.62	X=6602119.09	Y=4643674.87
X=6601932.39	Y=4643526.34	X=6602077.64	Y=4643712.53
X=6601962.96	Y=4643504.54	X=6602017.01	Y=4643775.03
X=6601969.44	Y=4643511.57	X=6601957.10	Y=4643841.56
X=6601983.23	Y=4643499.17	X=6601921.00	Y=4643893.10
X=6601991.63	Y=4643492.05	X=6601822.01	Y=4644027.92
X=6601991.68	Y=4643492.02	X=6601722.91	Y=4644162.66
X=6601991.00	Y=4643490.81	X=6601655.21	Y=4644246.60
X=6602004.64	Y=4643481.09	X=6601534.40	Y=4644379.66
X=6602006.24	Y=4643478.00	X=6601502.80	Y=4644408.76
X=6602016.54	Y=4643482.53	X=6601497.14	Y=4644403.37
X=6602027.89	Y=4643477.34	X=6601486.62	Y=4644382.27
X=6602021.93	Y=4643465.54	X=6601474.83	Y=4644369.58
X=6602025.17	Y=4643463.81	X=6601473.01	Y=4644354.67
X=6602030.79	Y=4643460.40	X=6601477.59	Y=4644341.47
X=6602039.47	Y=4643455.80	X=6601492.98	Y=4644311.17
X=6602051.64	Y=4643475.58	X=6601497.02	Y=4644303.46
X=6602054.94	Y=4643480.95	X=6601503.64	Y=4644289.06
X=6602062.41	Y=4643477.15	X=6601508.29	Y=4644278.31
X=6602060.22	Y=4643471.99	X=6601520.83	Y=4644240.51
X=6602061.56	Y=4643470.61	X=6601522.86	Y=4644232.60
X=6602063.46	Y=4643467.83	X=6601527.87	Y=4644214.13
X=6602067.75	Y=4643464.52	X=6601527.87	Y=4644214.13
X=6602071.02	Y=4643461.25		
X=6602077.78	Y=4643466.77		

#### **Član 4**

Strateška procjena uticaja na životnu sredinu Detaljnog urbanističkog plana „Totoši“ u Ulcinju, izradiće se u cilju sagledavanja pitanja zaštite životne sredine i zdravlja ljudi u kontekstu izrade predmetnog plana, odnosno uticaja istog na segmente životne sredine i predloga odgovarajućih mjera za njihovo sprječavanje i ublažavanje, uz obezbjeđivanje transparentnog učešća javnosti u dat postupak.

O izvršenoj Strateškoj procjeni izradiće se Izvještaj, u skladu sa Zakonom.

#### **Član 5**

U Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja biće uključeni podaci o postojećem kvalitetu i kapacitetu segmenata životne sredine, u kontekstu i obimu usklađenom sa prostornim zahvatom i prirodom predmetnog planskog dokumenta.

#### **Član 6**

Nosilac izrade Izvještaja o strateškoj procjeni uticaja biće odabran kroz tenderski postupak, u skladu sa zakonom propisanom procedurom.

Rok za izradu Izvještaja se poklapa sa rokom izrade plana.

Dati Izvještaj biće izrađen od strane multidiscipliniranog tima, sastavljenog od kvalifikovanih lica za određene oblasti.

#### **Član 7**

Nosilac pripremnih poslova za izradu plana obezbjeđuje uvid javnosti i zainteresovanoj javnosti istovremeno sa Nacrtom plana za koji se izrađuje strateška procjena uticaja, a u skladu sa programom kojim će se utvrditi način i rokovi uvida u sadržinu Izvještaja o strateškoj procjeni i način i rokovi javne rasprave.

Nacrt Izvještaja o strateškoj procjeni i program iz prethodnog stava objaviće se na internet stranici Opštine Ulcinj [www.opstinaulcinj.me](http://www.opstinaulcinj.me) i u dnevni list.

#### **Član 8**

Ova Odluka donosi se istovremeno sa Odlukom o izradi Detaljnog urbanističkog plana „Totoši“ u Ulcinju, i predstavlja njen stastavni dio i biće objavljena u “Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi”, na internet stranici Opštine Ulcinj [www.opstinaulcinj.me](http://www.opstinaulcinj.me) i u dnevnom listu.

#### **Član 9**

Finansijska sredstva za izradu Izvještaja o strateškoj procjeni obezbjeđuje se iz budžeta Opštine Ulcinj.

#### **Član 10**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u „Sl.listu CG-opštinski propisi“.

Broj: 05 – 381/17  
Ulcinj, 12.06.2017 godine

**SEKRETAR**  
arh. Aleksandar Dabović, dipl. ing

**DUP Toto šti**

Površina zahvata 29,27 ha

