

CRNA GORA  
MALI I ZI  
**OPŠTINA ULCINJ**  
**KOMUNA E ULQINIT**  
GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA  
ARKITEKTI KRYESOR I QYTETIT  
Broj/Nr: 15-124/19-2  
Ulcinj/Ulqin, 13.12.2019.god.



Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87, 88 i 236 Zakona o planiranju i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18 i 63/18), i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu br.15-124/19-1 od 09.12.2019.godine od strane investitora **Agim Nimanbegu iz Ulcinja**, za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (**lokacija označena br. 1A.5**), I.A zona – ugostiteljska terasa, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god. („Sl.list CG – opštinski propisi broj 36/19), na katastarskoj parceli br.2353 KO Ulcinj, Opština Ulcinj, donosi:

### **RJEŠENJE**

Agimu Nimanbegu iz Ulcinja **daje se saglasnost** na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 1A.5), I.A zona – ugostiteljska terasa, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god. („Sl.list CG – opštinski propisi broj 36/19), na katastarskoj parceli br.2353 KO Ulcinj, Opština Ulcinj.

### **Obrazloženje**

Aktom br.: 15-124/19-1 od 09.12.2019.godine, Agim Nimanbegu iz Ulcinja, podnio je glavnom gradskom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 1A.5), I.A zona – ugostiteljska terasa, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god., na katastarskoj parceli br.2353 KO Ulcinj, Opština Ulcinj.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev investitora Agim Nimanbegu iz Ulcinja na idejno rješenje Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 1A.5), I.A zona – ugostiteljska terasa, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god., na katastarskoj parceli br.2353 KO Ulcinj, Opština Ulcinj i odlučio kao u dispozitu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Smjernicama iz Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god. („Sl.list CG – opštinski propisi broj 36/19), propisano je da na lokaciji 1A.5, I.A zona, moguće je postavljanje ugostiteljske terase izrađene od montažnih elemenata, a svojim izgledom je uklopljena u ambijent lokacije.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, glavni gradski arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjenicama iz Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god. („Sl.list CG – opštinski propisi broj 36/19).

Pri obrazloženju ovog rješenja glavni gradski arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen-član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti investitoru Agim Nimanbegu iz Ulcinja na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 1A.5), I.A zona – ugostiteljska terasa, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god. („Sl.list CG – opštinski propisi broj 36/19), na katastarskoj parceli br.2353 KO Ulcinj, Opština Ulcinj.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba službi Glavnom državnom arhitekti u roku od 15 dana od dana prijema istog.

**Samostalni savjetnik II**  
arh.Dren Rogova, spec.šef.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Glavnom državnom arhitekti
- U spise predmeta
- Arhiva

**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
arh.Aleksandar Dabović, dipl.ing.

