

CRNA GORA  
MALI I ZI  
**OPŠTINA ULCINJ**  
**KOMUNA E ULQINIT**  
GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA  
ARKITEKTI KRYESOR I QYTETIT  
Broj/Nr: 15-121/19-2  
Ulcinj/Ulqin, 12.12.2019.god.



Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87, 88 i 236 Zakona o planiranju i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18 i 63/18), i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu br.15-121/19-1 od 09.12.2019.godine od strane investitora **Elezović Adriana iz Ulcinja**, za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekta na kupalištu - montažno-demontažni (**lokacija označena br.10Z2**) plažni bar sa terasom, predviđen Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Opština Ulcinj, donosi:

### **RJEŠENJE**

Elezović Adrianu iz Ulcinja **daje se saglasnost** na spoljni izgled Privremenog objekta na kupalištu - montažno-demontažni (lokacija označena br.10Z2) plažni bar sa terasom, predviđen Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Opština Ulcinj.

### **Obrazloženje**

Aktom br.: 15-121/19-1 od 09.12.2019.godine, Elezović Adrian iz Ulcinja, podnio je glavnom gradskom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekta na kupalištu - montažno-demontažni (lokacija označena br.10Z2) plažni bar sa terasom, predviđen Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Opština Ulcinj.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev investitora Elezović Adriana iz Ulcinja na idejno rješenje Privremenog objekta na kupalištu - montažno-demontažni (lokacija označena br.10Z2) plažni bar sa terasom, predviđen Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Opština Ulcinj i odlučio kao u dispozitu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Smjernicama iz Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., propisano je da je na lokaciji 10Z2 moguće postavljanje privremenih objekata na kupalištu. U sklopu uređenog kupališta moguće je postavljanje montažno demontažnog otvorenog šanka, odnosno



plažnog bara sa terasom, koji se izrađuje od montažnih elemenata, a svojim izgledom je uklobljen u ambijent lokacije.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, glavni gradski arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjenicama iz Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god.

Pri obrazloženju ovog rješenja glavni gradski arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen-član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti investitoru Elezović Adrianu iz Ulcinja na spoljni izgled Privremenog objekta na kupalištu - montažno-demontažni (lokacija označena br.10Z2) plažni bar sa terasom, predviđen Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Opština Ulcinj.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba službi Glavnom državnom arhitekti u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Samostalni savjetnik II  
arch.Dren Rogova, spec.sci.

za - GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA  
arch.Aleksandar Đabović, dipl.ing.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Glavnom državnom arhitekti
- ① - U spise predmeta
- Arhiva