

CRNA GORA
MALI I ZI
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT
GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
ARKITEKTI KRYESOR I QYTETIT
Broj/Nr: 15-112/19-2
Ulcinj/Ulqin, 06.12.2019.god.



14

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87, 88 i 236 Zakona o planiranju i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18 i 63/18), i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu br.15-112/19-1 od 04.12.2019.godine od strane Hadžibeti S. Dževahire za investitora **Naim Taipi iz Ulcinja**, za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (**lokacija označena br. 10.59**), X zona – Autoservisi, autoperionice, autokamp i parking prostori, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god., na katastarskoj parceli br.579/2 KO Vladimir, Opština Ulcinj, donosi:

RJEŠENJE

Naim Taipi iz Ulcinja daje se saglasnost na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10.59), X zona – Autoservisi, autoperionice, autokamp i parking prostori, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god., na katastarskoj parceli br.579/2 KO Vladimir, Opština Ulcinj.

Obrazloženje

Aktom br.: 15-112/19-1 od 04.12.2019.godine, Hadžibeti S. Dževahire za investitora **Naim Taipi iz Ulcinja**, podnio je glavnom gradskom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10.59), X zona – Autoservisi, autoperionice, autokamp i parking prostori, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god., na katastarskoj parceli br.579/2 KO Vladimir, Opština Ulcinj.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev investitora – **Naim Taipi** na idejno rješenje Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10.59), X zona – Autoservisi, autoperionice, autokamp i parking prostori, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god., na katastarskoj parceli br.579/2 KO Vladimir, Opština Ulcinj i odlučio kao u dispozitu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Smjernicama iz Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god., propisano je da na lokaciji 10.59, X zona, moguće je postavljanje Autoservis, autoperionice, autokamp i parking prostore. Noseća konstrukcija montažnog objekta treba

biti od čeličnih profila, krovna konstrukcija je čelična, krovni pokrivač od lima, azidna ispuna su montažni sendvič paneli.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, glavni gradski arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjenicama iz Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god.

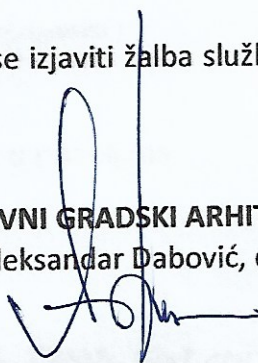
Pri obrazloženju ovog rješenja glavni gradski arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen-član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti investitoru - Naim Taipi iz Ulcinja na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10.59), X zona – Autoservisi, autoperionice, autokamp i parking prostori, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god., na katastarskoj parceli br.579/2 KO Vladimir, Opština Ulcinj.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba službi Glavnom državnom arhitekti u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Samostalni savjetnik II
arh.Dren Rogova, spec.sci.

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
arh.Aleksandar Dabović, dipl.ing.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Glavnom državnom arhitekti
- U spise predmeta
- Arhiva