

CRNA GORA
MALI I ZI
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT
GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
ARKITEKTI KRYESOR I QYTETIT
Broj/Nr: 15-106/19-2
Ulcinj/Ulqin, 11.12.2019.god.



Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87, 88 i 236 Zakona o planiranju i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18 i 63/18), i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu br.15-106/19-1 od 29.11.2019.godine od strane Kaluđerović N. Mirjane za investitora **D.O.O. „AMD“ Ulcinj**, za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10.51), X zona – Autoservisi, autoperionice, autokamp i parking prostori, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god. („Sl.list CG – opštinski propisi broj 36/19), na katastarskoj parceli br.5421 KO Ulcinj, Opština Ulcinj, donosi:

RJEŠENJE

D.O.O. „AMD“ Ulcinj daje se saglasnost na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10.51), X zona – Autoservisi, autoperionice, autokamp i parking prostori, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god. („Sl.list CG – opštinski propisi broj 36/19), na katastarskoj parceli br.5421 KO Ulcinj, Opština Ulcinj.

Obrazloženje

Aktom br.: 15-106/19-1 od 29.11.2019.godine, Kaluđerović N. Mirjana za investitora Naim Taipi iz Ulcinja, podnijela je glavnom gradskom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10.51), X zona – Autoservisi, autoperionice, autokamp i parking prostori, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god., na katastarskoj parceli br.5421 KO Ulcinj, Opština Ulcinj.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev investitora D.O.O. „AMD“ Ulcinj na idejno rješenje Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10.51), X zona – Autoservisi, autoperionice, autokamp i parking prostori, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god., na katastarskoj parceli br.5421 KO Ulcinj, Opština Ulcinj i odlučio kao u dispozitu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Smjernicama iz Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god. („Sl.list CG – opštinski propisi broj 36/19), propisano je da na lokaciji 10.51,

X zona, moguće je postavljanje Autoservis, autoperionice, autokamp i parking prostore. Noseća konstrukcija montažnog objekta treba biti od čeličnih profila, krovna konstrukcija je čelična, krovni pokrivač od lima, azidna ispuna su montažni sendvič paneli.

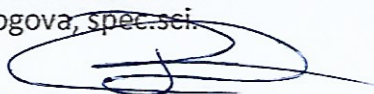
Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, glavni gradski arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjenicama iz Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god. („Sl.list CG – opštinski propisi broj 36/19).

Pri obrazloženju ovog rješenja glavni gradski arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u cjelosti usvojen-član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti investitoru D.O.O. „AMD“ Ulcinj na spoljni izgled Privremenog objekta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10.51), X zona – Autoservisi, autoperionice, autokamp i parking prostori, predviđen Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Ulcinj za period 2019-2023god. („Sl.list CG – opštinski propisi broj 36/19), na katastarskoj parceli br.5421 KO Ulcinj, Opština Ulcinj.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba službi Glavnom državnom arhitekti u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Samostalni savjetnik II
arh.Dren Rogova, spec.sci.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Glavnom državnom arhitekti
- ① U spise predmeta
- Arhiva

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA
arh.Aleksandar Dabović, dipl.ing.

