

CRNA GORA  
MALI I ZI  
**OPŠTINA ULCINJ**  
**KOMUNA E ULQINIT**  
GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA  
ARKITEKTI KRYESOR I QYTETIT  
Broj/Nr: 15-56/19-5  
Ulcinj/Ulqin, 05.12.2019.god.



K

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87, 88 i 236 Zakona o planiranju i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br.64/17, 44/18 i 63/18), i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) rješavajući po zahtjevu br.15-56/19-1 od 31.07.2019.godine i dopune zahtjeva br.15-56/19-4 od 20.11.2019.godine od strane Krgović Željko - investitor „**OPSESION MNE**“ D.O.O. - Ulcinj, za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekta i kupališta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10Z10) plažni bar sa terasom, spratnosti P (prizemlje), predviđen Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Atlasa Crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019-2023.god., Opština Ulcinj, donosi:

### RJEŠENJE

„OPSESION MNE“ D.O.O. - Ulcinj daje se saglasnost na spoljni izgled Privremenog objekta i kupališta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10Z10) plažni bar sa terasom, spratnosti P (prizemlje), predviđen Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Atlasa Crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019-2023.god., Opština Ulcinj.

### Obrazloženje

Aktom br.:15-56/19-1 od 31.07.2019.godine i dopune zahtjeva br.15-56/19-4 od 20.11.2019.godine, Krgović Željko - investitor „OPSESION MNE“ D.O.O. - Ulcinj, podnio je glavnom gradskom arhitekti zahtjev za davanje saglasnosti na spoljni izgled Privremenog objekta i kupališta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10Z10) plažni bar sa terasom, spratnosti P (prizemlje), predviđen Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Atlasa Crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019-2023.god., Opština Ulcinj.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev investitora – „OPSESION MNE“ D.O.O. - Ulcinj na idejno rješenje Privremenog objekta i kupališta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10Z10) plažni bar sa terasom, spratnosti P (prizemlje), predviđen Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god.,

br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Atlasa Crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019-2023.god., Opština Ulcinj i odlučio kao u dispozitu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Smjernicama iz Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Atlasa Crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019-2023.god., propisano je da na lokaciji 10Z10 moguće postavljanje privremenih montažno-demontažnih i pokretnih objekata u funkciji privrememog objekta koji se postavljaju za potrebe kupališta, kao i postavljanje plažnog bara sa terasom.

Na osnovu uvida u predmetnu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, glavni gradski arhitekta konstatuje da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjernicama iz Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Atlasa Crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019-2023.god.

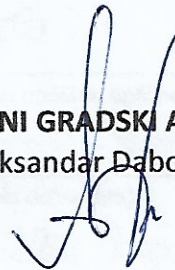
Pri obrazloženju ovog rješenja glavni gradski arhitekta ukazuje da je prvostepeno rješenje donijeto uz prethodno izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka na osnovu Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti investitoru - „OPSESION MNE“ D.O.O. - Ulcinj na spoljni izgled Privremenog objekta i kupališta - montažno-demontažni (lokacija označena br. 10Z10) plažni bar sa terasom, spratnosti P (prizemlje), predviđen Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023god., br.101-10/350 od 30.04.2019.god., Atlasa Crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019-2023.god., Opština Ulcinj.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba službi Glavnom državnom arhitekti u roku od 15 dana od dana prijema istog.

**Samostalni savjetnik II**  
arh.Dren Rogova, spec.sci.

**GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA**  
arh.Aleksandar Dabović, dipl.ing.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Glavnom državnom arhitekti
- U spise predmeta
- Arhiva