

Crna Gora

Mali i Zi

**OPŠTINA ULCINJ**

**KOMUNA E ULQINIT**

Sekretarijat za zaštitu imovine

Sekretariati për mbrojtjen e pasurisë

R.Br:Nr: 09- 217/17-203/17

Ulcinj-Ulqin, 28.12.2017.god.vit.

## **ANEKS UGOVORA O ZAKUPU**

**Između:**

- 1. OPŠTINE ULCINJ, koju zastupa Sekretar Sekretarijata za zaštitu imovine Pjeter Lulgjuraj (u daljem tekstu Zakupodavac),**
- 2. Agim Gjekaj iz Ulcinja sa JMBG 1910979223013, u svojstvu zakupca-korisnika.**

### **1. PREDMET ANEKSA UGOVORA**

#### **Član 1.**

Stranke su zaključile ugovor o zakupu br.217/17 od 3.08.2017 god. pod brojem L7, Donji štoj na kojoj se nalazi parking prostor u pov. od 1280 m<sup>2</sup>, a koja lokacija je bila predmet javnog poziva za davanje u zakup zemljišta za postavljanje privremenih objekata, a za koju lokaciju zakupac je platio zakupninu u iznosu od 1.356,00 eura.

#### **Član 2.**

Zakupac – korisnik produžava zakup za 2018 god. shodno čl. 25 st. 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju privremenih objekata montažnog karaktera na teritoriji Opštine Ulcinj ( sl.list CG-opštinski propisi br.24/16) koja važi za tri godine po planu postavljanja privremenih objekata za 2017-2019 god.br. 02-59/17 od 1.03.2017 (Sl.list CG-opštinski propisi br. 11/17).

## **II CIJENA ZAKUPA**

#### **Član 3.**

Zakupac-korisnik se obavezuje na plaćanje zakupnine u ukupnom iznosu od 1.356,00 eura. Iznos od 452,00 eura zakupac će platiti prije zaključenja ugovora, dok će ostali iznos platiti u dvije jednake rate, najkasnije do 1.06.2018 god.

Zakupodavac neće izdati potrebno odobrenje za rad do uplate cjelokupnog iznosa zakupnine..

#### **Član 4.**

Zakupac-korisnik je dužan da utvrđeni iznos zakupnine uplati odmah prilikom zaključivanja ovog aneksa Ugovora na žiro račun budžeta Opštine Ulcinj 535-8255175640-29, za zakupninu privremene lokacije.

#### **Član 5.**

Zakupac-korisnik je dužan prilikom zaključivanja aneksa ugovora da pruži dokaz o uplati cijene zakupnine(kopija uplatnice ili virmana).

### **III TRAJANJE ZAKUPA**

#### **Član 7.**

Ovaj aneks Ugovora se zaključuje na određeno vrijeme i to za period od dana zaključenja ovog ugovora do i zaključno sa 31.12.2018.godine.

#### **Član 8**

Ovaj aneksa ugovor je sačinjen u 4(četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2(dva) primjerka.

### **U G O V A R A Č I:**

**ZAKUPAC-KORISNIK**

**ZAKUPODAVAC**

---

---