

Crna Gora

Mali i Zi

**OPŠTINA ULCINJ**

**KOMUNA E ULQINIT**

Sekretarijat za zaštitu imovine

Sekretariati për mbrojtjen e pasurisë

R.Br:Nr: 09- 145/17-127/17

Ulcinj-Ulqin, 23.05.2018.god.vit.

## **ANEKS UGOVORA O ZAKUPU**

**Između:**

- 1. OPŠTINE ULCINJ, koju zastupa Sekretar Sekretarijata za zaštitu imovine Pjeter Lulgjuraj (u daljem tekstu Zakupodavac),**
- 2. SKENDER KOLARI JMBG 1803974223022 , kontakt tel.067/300-067 u svojstvu zakupca-korisnika.**

### **I PREDMET ANEKSA UGOVORA**

#### **Član 1.**

Stranke su zaključile ugovor o zakupu br.145/17 od 21.06.2017 god. u Donji štoj H 27, na kojoj se nalazi montažni objekat u površini od 35.50m<sup>2</sup> i terasa od 40.75 m<sup>2</sup> u kojem se obavlja ugostiteljstvo koja lokacija je bila predmet javnog poziva za davanje u zakup zemljišta kat.parc.br.2453 za postavljanje privremenih objekata,,a za koju lokaciju zakupac je platio zakupninu u iznosu od 2.650,00 eura.

#### **Član 2.**

Zakupac – korisnik produžava zakup za 2018 god. shodno čl. 25 st. 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju privremenih objekata montažnog karaktera na teritoriji Opštine Ulcinj ( sl.list CG-opštinski propisi br.24/16) koja važi za tri godine po planu postavljanja privremenih objekata za 2017-2019 god.br. 02-59/17 od 1.03.2017 (Sl.list CG-opštinski propisi br. 11/17).

### **II CIJENA ZAKUPA**

#### **Član 3.**

Zakupac-korisnik se obavezuje na plaćanje zakupnine u ukupnom iznosu od 2.650,00 eura .

#### **Član 4.**

Zakupac-korisnik je dužan da utvrđeni iznos zakupnine uplati odmah prilikom zaključivanja ovog aneksa Ugovora na žiro račun budžeta Opštine Ulcinj 535-8255175640-29, za zakupninu privremene lokacije.

**Član 5.**

Zakupac-korisnik je dužan prilikom zaključivanja aneksa ugovora da pruži dokaz o uplati cijene zakupnine(kopija uplatnice ili virmana).

**III TRAJANJE ZAKUPA**

**Član 7.**

Ovaj aneks Ugovora se zaključuje na određeno vrijeme i to za period od dana zaključenja ovog ugovora do i zaključno sa 31.12.2018.godine.

**Član 8**

Ovaj aneksa ugovor je sačinjen u 4(četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2(dva) primjerka.

**U G O V A R A Č I:**

**ZAKUPAC-KORISNIK**

**ZAKUPODAVAC**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_