

Crna Gora
Mali i Zi
OPŠTINA ULCINJ
KOMUNA E ULQINIT
Sekretarijat za zaštitu imovine
Sekretariati për mbrojtjen e pasurisë
R.Br:Nr: 09- 137/17-88/17
Ulcinj-Ulqin, 29.12.2017.god.vit.

ANEKS UGOVORA O ZAKUPU

Između:

- 1. OPŠTINE ULCINJ, koju zastupa Sekretar Sekretarijata za zaštitu imovine Pjeter Lulgjuraj (u daljem tekstu Zakupodavac),**
- 2. VELIĆ HAJREDIN JMBG 0803969223029 , u svojstvu zakupca-korisnika.**

I PREDMET ANEKSA UGOVORA

Član 1.

Stranke su zaključile ugovor o zakupu br.137/17 od 07.6.2017 god. u reonu Donji Štoj H 11, na kojoj se montažni objekat u površini od 37m² i u kojem se obavlja djelatnost trgovina koja lokacija je bila predmet javnog poziva za davanje u zakup zemljišta kat.parc.br.2453 za postavljanje privremenih objekata, za koju lokaciju zakupac je platio iznos od 1.731,00 eura

Član 2.

Zakupac – korisnik produžava zakup za 2018 god. shodno čl. 25 st. 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju privremenih objekata montažnog karaktera na teritoriji Opštine Ulcinj (sl.list CG-opštinski propisi br.24/16), koja važi za tri godine po planu postavljanja privremenih objekata za 2017-2019 god.br. 02-59/17 od 1.03.2017 (Sl.list CG-opštinski propisi br. 11/17).

II CIJENA ZAKUPA

Član 3.

Zakupac-korisnik se obavezuje na plaćanje zakupnine u ukupnom iznosu od 1.731,00 eura. Iznos od 577,00 eura zakupac je platio putem prije zaključenja ugovora, dok će ostali iznos uplatiti u dvije jednake rate, najkasnije do 1.06.2018 god.

Zakupodavac neće izdati potrebno odobrenje za rad do uplate cjelokupnog iznosa zakupnine..

Član 4.

Zakupac-korisnik je dužan da utvrđeni iznos zakupnine uplati odmah prilikom zaključivanja ovog aneksa Ugovora na žiro račun budžeta Opštine Ulcinj 535-8255175640-29, za zakupninu privremene lokacije.

Član 5.

Zakupac-korisnik je dužan prilikom zaključivanja aneksa ugovora da pruži dokaz o uplati cijene zakupnine (kopija uplatnice ili virmana).

III TRAJANJE ZAKUPA

Član 7.

Ovaj aneks Ugovora se zaključuje na određeno vrijeme i to za period od dana zaključenja ovog ugovora do i zaključno sa 31.12.2018.godine.

Član 8

Ovaj aneksa ugovor je sačinjen u 4(četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2(dva) primjerka.

U G O V A R A Č I:

ZAKUPAC-KORISNIK

ZAKUPODAVAC
