

Crna Gora  
Mali i Zi  
**OPŠTINA ULCINJ**  
**KOMUNA E ULQINIT**  
Sekretarijat za zaštitu imovine  
Sekretariati për mbrojtjen e pasurisë  
R.Br:Nr: 09- 115/17-86/17  
Ulcinj-Ulqin, 15.03.2018.god.vit.

## **ANEKS UGOVORA O ZAKUPU**

### **Između:**

- 1. OPŠTINE ULCINJ, koju zastupa Sekretar Sekretarijata za zaštitu imovine Pjeter Lulgjuraj (u daljem tekstu Zakupodavac),**
- 2. NEDŽMIJE KARAMANAGA JMBG 3004974228013 , kontakt tel.069/101-645 u svojstvu zakupca-korisnika**

## **I PREDMET ANEKSA UGOVORA**

### **Član 1.**

Stranke su zaključile ugovor o zakupu br.115/17 od 8.6.2017 god., kao lokacija u reonu ul. Moreplovci A3, na kojoj se nalazi montažni objekat u površini od 30m<sup>2</sup> i terasa od 40 m<sup>2</sup> u kojem se obavlja ugostiteljstvo koja lokacija je bila predmet javnog poziva za davanje u zakup zemljišta kat.parc.br.3200 za postavljanje privremenih objekata,

### **Član 2.**

Zakupac – korisnik produžava zakup za 2018 god. shodno čl. 25 st. 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju privremenih objekata montažnog karaktera na teritoriji Opštine Ulcinj ( sl.list CG-opštinski propisi br.24/16), koja važi za tri godine po planu postavljanja privremenih objekata za 2017-2019 god.br. 02-59/17 od 1.03.2017 (Sl.list CG-opštinski propisi br. 11/17).

## **II CIJENA ZAKUPA**

### **Član 3.**

Zakupac-korisnik se obavezuje na plaćanje zakupnine u ukupnom iznosu od 7.000 eura. Iznos od 2.000,00 eura zakupac je platio prije zaključavanja ugovora, dok će ostali iznos 5.000 uplatiti najkasnije do 1.08 .2018 god.

### **Član 4.**

Zakupac-korisnik je dužan da utvrđeni iznos zakupnine uplati odmah prilikom zaključivanja ovog aneksa Ugovora na žiro račun budžeta Opštine Ulcinj 535-8255175640-29, za zakupninu privremene lokacije.

**Član 5.**

Zakupac-korisnik je dužan prilikom zaključivanja aneksa ugovora da pruži dokaz o uplati cijene zakupnine (kopija uplatnice ili virmana).

**III TRAJANJE ZAKUPA**

**Član 7.**

Ovaj aneks Ugovora se zaključuje na određeno vrijeme i to za period od dana zaključenja ovog ugovora do i zaključno sa 31.12.2018.godine.

**Član 8**

Ovaj aneksa ugovor je sačinjen u 4(četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2(dva) primjerka.

**U G O V A R A Č I:**

**ZAKUPAC-KORISNIK**

**ZAKUPODAVAC**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_