

Crna Gora  
Mali i Zi  
**OPŠTINA ULCINJ**  
**KOMUNA E ULQINIT**  
Sekretarijat za zaštitu imovine  
Sekretariati për mbrojtjen e pasurisë  
R.Br:Nr: 09- 214/17-167/2-17  
Ulcinj-Ulqin, 28.5.2018.god.vit.

## **ANEKS UGOVORA O ZAKUPU**

### **Između:**

- 1. OPŠTINE ULCINJ, koju zastupa Sekretar Sekretarijata za zaštitu imovine Pjeter Lulgjuraj (u daljem tekstu Zakupodavac),**
- 2. LEONARD STANOVIĆ, JMBG 2904982223028 KONTAKT TEL 069/199-199 u svojstvu zakupca**

### **1. DRUGI ANEKS UGOVORA**

#### **Član 1.**

Stranke su zaključile ugovor o zakupu br.214/17 od 18.07.2017 i aneks ugovora br. 214/17 od 26.12.2017 godgod. pod brojem A28, Ul. Moreplovaca na kojoj se nalazi otvoreni šank i terasa u pov. od 21+98 m<sup>2</sup>, Caffè- Bar a koja lokacija je bila predmet javnog poziva za davanje u zakup zemljišta za postavljanje privremenih objekata, a za koju lokaciju zakupac je platio zakupninu u iznosu od 29.000,00 eura.

#### **Član 2.**

Zakupac – korisnik produžava zakup za 2018 god. shodno čl. 25 st. 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju privremenih objekata montažnog karaktera na teritoriji Opštine Ulcinj ( sl.list CG-opštinski propisi br.24/16) koja važi za tri godine po planu postavljanja privremenih objekata za 2017-2019 god.br. 02-59/17 od 1.03.2017 (Sl.list CG-opštinski propisi br. 11/17).

## **II CIJENA ZAKUPA**

#### **Član 3**

Zakupac-korisnik se obavezuje na plaćanje zakupnine u ukupnom iznosu od 29.000,00 eura, koji je imenovani isplatio i to u tri rate:

I rata dana 27.12.2017 u iznosu od 9.700,00 eura

II rata dana 28.05.2018 u iznosu od 9.650,00 eura

III rata dana 28.05.2018 u iznosu od 9.650,00 eura

**Član 4.**

Zakupac-korisnik je dužan da utvrđeni iznos zakupnine uplati odmah prilikom zaključivanja ovog aneksa Ugovora na žiro račun budžeta Opštine Ulcinj 535-8255175640-29, za zakupninu privremene lokacije.

**Član 5.**

Zakupac-korisnik je dužan prilikom zaključivanja aneksa ugovora da pruži dokaz o uplati cijene zakupnine(kopija uplatnice ili virmana).

**III TRAJANJE ZAKUPA**

**Član 7.**

Ovaj aneks Ugovora se zaključuje na određeno vrijeme i to za period od dana zaključenja ovog ugovora do i zaključno sa 31.12.2018.godine.

**Član 8**

Ovaj aneksa ugovor je sačinjen u 4(četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2(dva) primjerka.

**U G O V A R A Č I:**

**ZAKUPAC-KORISNIK**

**ZAKUPODAVAC**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_