

Crna Gora  
Mali i Zi  
**OPŠTINA ULCINJ**  
**KOMUNA E ULQINIT**  
Sekretarijat za zaštitu imovine  
Sekretariati për mbrojtjen e pasurisë  
R.Br:Nr: 09- 157/17 128/2-17  
Ulcinj-Ulqin, 25.12.2017.god.vit.

## **ANEKS UGOVORA O ZAKUPU**

### **Između:**

- 1. OPŠTINE ULCINJ, koju zastupa Sekretar Sekretarijata za zaštitu imovine Pjeter Lulgjuraj (u daljem tekstu Zakupodavac),**
- 2. D.O.O „KALLABA COMPANY“ PIB 02231492, kontakt tel. 069-022-872 u svojstvu zakupca-korisnika.**

## **I PREDMET ANEKSA UGOVORA**

### **Član 1.**

Stranke su zaključile ugovor o zakupu br.157/17 od 21.06.2017 god., za lokaciju pod brojem E-1, Bul M. Tereze na kojoj se nalazi montažni objekat u pov. od 65 m<sup>2</sup> u kojem se obavlja dijelatnost trgovina, a koju lokaciju zakupac je platio u iznosu od 3.060,00 €.

### **Član 2.**

Zakupac – korisnik produžava zakup za 2018 god. shodno čl. 25 st. 3 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju privremenih objekata montažnog karaktera na teritoriji Opštine Ulcinj ( sl.list CG-opštinski propisi br.24/16), koja važi za tri godine po planu postavljanja privremenih objekata za 2017-2019 god.br. 02-59/17 od 1.03.2017 (Sl.list CG-opštinski propisi br. 11/17).

## **II CIJENA ZAKUPA**

### **Član 3.**

Zakupac-korisnik se obavezuje na plaćanje zakupnine u ukupnom iznosu od **3.060,00 €**. Iznos od 2 254,47€ izmiren je kompenzacijom od 19.12.2017 god., dok preostali dio iznosa od 805.53 € treba uplatiti prije zaključivanja ovog Ugovora

### **Član 4.**

Zakupac-korisnik je dužan da utvrđeni iznos zakupnine uplati odmah prilikom zaključivanja ovog aneksa Ugovora na žiro račun budžeta Opštine Ulcinj 535-8255175640-29, za zakupninu privremene lokacije.

**Član 5.**

Zakupac-korisnik je dužan prilikom zaključivanja aneksa ugovora da pruži dokaz o uplati cijene zakupnine(kopija uplatnice ili virmana).

**III TRAJANJE ZAKUPA**

**Član 7.**

Ovaj aneks Ugovora se zaključuje na određeno vrijeme i to za period od dana zaključenja ovog ugovora do i zaključno sa 31.12.2018.godine.

**Član 8**

Ovaj aneksa ugovor je sačinjen u 4(četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2(dva) primjerka.

**U G O V A R A Č I:**

**ZAKUPAC-KORISNIK**

\_\_\_\_\_

**ZAKUPODAVAC**

\_\_\_\_\_