

Na osnovu člana 45 tačka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list RCG" br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i "Sl.list CG" br. 88/09, 03/10 i 38/12 ), člana 47 stav 3. i člana 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 42 tačka 3 Statuta Opštine Ulcinj ("Sl.list CG" br. 5/07, 09/09 i 16/11 – opštinski propisi), Skupština Opštine Ulcinj na sjednici održanoj dana 10.09.2018. godine, donosi:

## **O D L U K U**

### **o donošenju Izmjena i dopuna za određene urbanističke i katastarske parcele u zahvatu ID DUP-a „Ulcinj-grad“ za lokalitet „Pristan“ u Ulcinju**

#### **Član 1**

Ovom Odlukom donosi se Izmjena i dopuna za određene urbanističke i katastarske parcele u zahvatu ID DUP-a „Ulcinj-grad“ za lokalitet „Pristan“ u Ulcinju, u daljem tekstu Plan.

#### **Član 2**

Donošenje plana se odnosi za prostor koji obuhvata urbanističke parcele broj: 1, 5, 10, 11, 12, 18, 19, 33, 35, , 105, 117, 152, 167, 170, 176 i 215 i na katastarskim parcelama br. 3078/1,3079/2, 3080/2 i 3080/3, na urbanističkim parcelama br: 37, 51, 55, 57 uz ulicu Ivana Milutinovića kao i sve druge urbanističke parcele duž iste ulice na kojima je predviđena nadgradnja postojećih objekata i novoplanirana gradnja čiji je krajnji visinski ispad veći od 1m iznad nivelete saobraćajnice u okviru Izmjena i dopuna za određene urbanističke i katastarske parcele u zahvatu ID DUP-a „Ulcinj-grad“ za lokalitet „Pristan“ u Ulcinju, sa ukupnom površinom od 7.444,00 m<sup>2</sup>, a granice zahvata određene su koordinatnim tačkama poligona.

Koordinatne tačke:

X	Y	X	Y
1. 6600691.08	4642844.12	51. 6600203.44	4643009.82
2. 6600661.26	4642828.49	52. 6600193.84	4643000.75
3. 6600826.39	4642810.07	53. 6600192.46	4642995.06
4. 6600577.34	4642775.60	54. 6600184.92	4642983.50
5. 6600535.51	4642738.44	55. 6600189.95	4642973.38
6. 6600529.82	4642729.66	56. 6600168.49	4642982.25
7. 6600526.09	4642719.72	57. 6600138.07	4642995.37
8. 6600506.17	4642713.39	58. 6600136.48	4643006.99
9. 6600497.06	4642712.68	59. 6600130.90	4643006.23
10.6600494.83	4642723.59	60. 6600130.80	4643020.47
11.6600512.64	4642736.81	61. 6600132.55	4643025.65
12.6600539.45	4642792.92	62. 6600157.70	4643032.57
13.6600575.37	4642811.91	63. 6600164.14	4643038.27
14.6600571.41	4642830.82	64. 6600158.75	4643055.45
15.6600548.16	4642827.31	65. 6600155.66	4643060.57
16.6600545.69	4642839.77	66. 6600132.45	4643080.65

17.6600548.01	4642840.15	67. 6600104.42	4643097.25
18.6600545.64	4642850.35	68. 6600167.18	4643105.79
19.6600522.82	4642862.12	69. 6600176.70	4643111.26
20.6600514.54	4642862.91	70. 6600237.00	4643151.74
21.6600503.94	4642855.98	71. 6600255.47	4643152.03
22.6600494.51	4642858.07	72. 6600302.38	4643170.34
23.6600487.36	4642854.16	73. 6600336.18	4643201.37
24.6600477.54	4642873.52	74. 6600385.98	4643238.39
25.6600462.90	4642873.38	75. 6600394.27	4643282.73
26.6600451.29	4642870.36	76. 6600423.70	4643344.34
27.6600432.95	4642904.25	77. 6600466.31	4643436.29
28.6600420.68	4642920.78	78. 6600530.25	4643571.94
29.6600402.98	4642932.77	79. 6600532.16	4643491.24
30.6600380.50	4642941.77	80. 6600526.40	4643450.88
31.6600374.90	4642940.63	81. 6600500.35	4643370.25
32.6600355.51	4642950.39	82. 6600472.70	4643285.02
33.6600346.35	4642963.87	83. 6600456.60	4643241.34
34.6600341.53	4642988.32	84. 6600440.50	4643197.65
35.6600326.67	4643024.15	85. 6600437.85	4643181.57
36.6600319.52	4643023.34	86. 6600436.68	4643157.21
37.6600313.68	4643026.87	87. 6600429.08	4643134.93
38.6600308.06	4643021.65	88. 6600413.82	4643103.41
39.6600295.11	4643025.17	89. 6600410.62	4643088.36
40.6600287.07	4643028.69	90. 6600414.09	4643038.22
41. 6600288.52	4643035.96	91. 6600417.01	4642984.04
42. 6600271.97	4643039.62	92. 6600457.27	4642959.15
43. 6600269.41	4643037.49	93. 6600495.30	4642973.82
44. 6600260.43	4643009.65	94. 6600536.52	4642951.73
45. 6600251.38	4643010.18	95. 6600538.97	4642938.67
46. 6600245.82	4643024.40	96. 6600583.83	4642899.11
47. 6600236.22	4643020.65	97. 6600623.05	4642897.71
48. 6600227.54	4643013.91	98. 6600647.97	4642901.56
49. 6600224.73	4643015.04	99. 6600671.88	4642907.44
50. 6600212.32	4643010.26	100. 6600693.93	4642899.02
		101. 6600701.81	4642887.77

### **Član 3.**

Plan se donosi za period od 5 (pet) godina od dana donošenja.

### **Član 4.**

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio je dat u štampanoj i elektronskoj formi.

Grafički dio je dat u štampanoj formi (karte) i u elektronskoj formi i sadrži:

1.1 Geodetska podloga	R=1: 500
1.2 Geodetska podloga	R=1: 500
1.3 Geodetska podloga	R=1: 500
1.4 Geodetska podloga	R=1: 500
1.5 Geodetska podloga	R=1: 500
1.6 Geodetska podloga	R=1: 500
1.7 Geodetska podloga	R=1: 500
1.8 Geodetska podloga	R=1: 500
1.9 Geodetska podloga	R=1: 500
1.10 Geodetska podloga	R=1: 500
2. Izvod iz postojećeg DUP-a	R=1: 1000
3. Analiza postojećeg stanja	R=1: 1000
4.1 Namjena površina	R=1: 500
4.2 Namjena površina	R=1: 500
4.3 Namjena površina	R=1: 500
4.4 Namjena površina	R=1: 500
4.5 Namjena površina	R=1: 500
4.6 Namjena površina	R=1: 500
4.7 Namjena površina	R=1: 500
4.8 Namjena površina	R=1: 500
4.9 Namjena površina	R=1: 500
4.10 Namjena površina	R=1: 500
5. Parcelacija, regulacija i nivelacija	R=1: 1000
6.1 Saobraćajna infrastruktura	R=1: 500
6.2 Saobraćajna infrastruktura	R=1: 500
6.3 Saobraćajna infrastruktura	R=1: 500
6.4 Saobraćajna infrastruktura	R=1: 500
6.5 Saobraćajna infrastruktura	R=1: 500
6.6 Saobraćajna infrastruktura	R=1: 500
6.7 Saobraćajna infrastruktura	R=1: 500
6.8 Saobraćajna infrastruktura	R=1: 500
6.9 Saobraćajna infrastruktura	R=1: 500
6.10 Saobraćajna infrastruktura	R=1: 500
7.1 Hidrotehničke instalacije	R=1: 500
7.2 Hidrotehničke instalacije	R=1: 500
7.3 Hidrotehničke instalacije	R=1: 500
7.4 Hidrotehničke instalacije	R=1: 500
7.5 Hidrotehničke instalacije	R=1: 500
7.6 Hidrotehničke instalacije	R=1: 500
7.7 Hidrotehničke instalacije	R=1: 500
7.8 Hidrotehničke instalacije	R=1: 500
7.9 Hidrotehničke instalacije	R=1: 500
7.10 Hidrotehničke instalacije	R=1: 500
8.1 Elektroenergetika	R=1: 500
8.2 Elektroenergetika	R=1: 500
8.3 Elektroenergetika	R=1: 500
8.4 Elektroenergetika	R=1: 500
8.5 Elektroenergetika	R=1: 500

8.6 Elektroenergetika	R=1: 500
8.7 Elektroenergetika	R=1: 500
8.8 Elektroenergetika	R=1: 500
8.9 Elektroenergetika	R=1: 500
8.10 Elektroenergetika	R=1: 500
9.1 Telekomunikaciona infrastruktura	R=1: 500
9.2 Telekomunikaciona infrastruktura	R=1: 500
9.3 Telekomunikaciona infrastruktura	R=1: 500
9.4 Telekomunikaciona infrastruktura	R=1: 500
9.5 Telekomunikaciona infrastruktura	R=1: 500
9.6 Telekomunikaciona infrastruktura	R=1: 500
9.7 Telekomunikaciona infrastruktura	R=1: 500
9.8 Telekomunikaciona infrastruktura	R=1: 500
9.9 Telekomunikaciona infrastruktura	R=1: 500
9.10 Telekomunikaciona infrastruktura	R=1: 500
10.1 Pejzažna arhitektura	R=1: 500
10.2 Pejzažna arhitektura	R=1: 500
10.3 Pejzažna arhitektura	R=1: 500
10.4 Pejzažna arhitektura	R=1: 500
10.5 Pejzažna arhitektura	R=1: 500
10.6 Pejzažna arhitektura	R=1: 500
10.7 Pejzažna arhitektura	R=1: 500
10.8 Pejzažna arhitektura	R=1: 500
10.9 Pejzažna arhitektura	R=1: 500
10.10 Pejzažna arhitektura	R=1: 500

## **Član 5**

Plan je urađen od strane D.O.O. "INKOPLAN" iz Podgorice.

## **Član 6.**

Za realizaciju plana nadležni su organi lokalne samouprave i državne uprave, nadležni za poslove uređenja prostora.

## **Član 7**

Plan će se realizovati u skladu sa Odlukom o naknadi za uređivanje gradjevinskog zemljišta .

## **Član 8**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu CG – opštinski propisi.

Skupština opštine Ulcinj  
Predsjednik,  
**dr. Ilir Čapuni, s.r.**